

Załącznik  
do Uchwały Nr IX/47/2007  
Rady Miejskiej w Lubrańcu  
z dnia 20 lipca 2007 roku

# **Plan**

## **rozwoju miejscowości**

### **M I Ł Ź Y N**

Milżyn, czerwiec - lipiec 2007r.

## I Charakterystyka miejscowości

Wieś **MILŻYN** jest jedną z 48 miejscowości należących do gminy Lubraniec, położonej w południowej części województwa kujawsko-pomorskiego, w powiecie włocławskim. Gmina ta obejmuje część atrakcyjnego, zarówno pod względem historycznym jak i geograficznym, regionu Kujaw.

Jej ogólna powierzchnia wynosi 14.818 ha, z czego miasto zajmuje powierzchnię 194 ha, natomiast wieś 14.624 ha. Administracyjnie podzielona jest ona na 32 sołectwa i miasto Lubraniec, będące siedzibą władz samorządowych, położone 23 km. na południowy zachód od Włocławka. Należy ono do jednych z najstarszych miejscowości w Polsce. Najstarsza wzmianka o nim pochodzi z 1325r.

Na terenie gminy mieszkają ogółem 10.473 osoby, z czego 7.089 osób na terenach wiejskich, natomiast 3.384 osoby to mieszkańcy Lubrańca (dane na dzień 31.12.2005r.).

Gmina Lubraniec jest typowo rolniczym regionem, zróżnicowany pod względem geograficznym. O jej atrakcyjności decydują: czyste powietrze, lasy, rzeka Zgłowiączka wraz z dopływami. Gmina posiada liczne pamiątki przeszłości. Są to głównie zabytki architektury sakralnej, zespoły pałacowo - dworskie oraz dwory ziemiańskie. Wyróżnić należy tu przede wszystkim:

- kościół parafialny w Lubrańcu wybudowany w stylu neogotyckim,
- dawną synagogę żydowską w Lubrańcu z pierwszej połowy XIX w., wybudowaną w stylu barokowym,
- zespół pałacowo-parkowy w Lubrańcu z ok. 1827r.,
- rezerwat archeologiczny w Sarnowie składający się z 9 zrekonstruowanych grobów megalitycznych pochówku ludności

pucharów lejkowatych i kultury amfor kulistych sprzed ponad 5.000 lat,

- XVIII – wieczny drewniany kościół p.w. Św. Trójcy w Dąbiu Kujawskim.

Przez teren gminy przebiegają dwa szlaki turystyczne wytyczone przez PTTK. Pierwszy z nich to kajakowy Szlak Zgłowiączki obejmujący 79-kilometrową trasę od Jeziora Głuszyńskiego poprzez Głuszynek, Rybiny, Chalno, Topólkę, **Zgłowiączkę, Borek, Lubraniec (gmina Lubraniec)**, Kazanie, Brześć Kuj., Nowy Młyn, Wieniec, Machnacz, Mazury do Włocławka. Drugi to samochodowy Szlak Powstania Styczniowego na Kujawach. Obejmuje on trasę od Włocławka przez Nieszawę, Aleksandrów Kuj., Służewo, Zakrzewo, Dobrze, Radziejów, Piotrków Kuj., Izbicę Kuj., **Lubraniec**, Brześć Kuj. do Włocławka.

Tereny leśne w gminie nie stanowią zwartego kompleksu. Tworzą je tzw. uroczyska (np. Uroczysko Sarnowo, Borucin, Kazanie, Marysin, Dęby Janiszewskie).

W składzie gatunkowym dominuje sosna pospolita, następnie olsza, dąb, brzoza, modrzew, jesion, świerk oraz gatunki rzadziej spotykane jak: sosna wejmutka, sosna czarna, daglezwia, a nawet, choć bardzo nielicznie, jodła.

Teren Leśnictwa Lubraniec to także miejsce występowania rzadkich gatunków fauny i flory. Ze świata zwierząt jest nim wydra, żyjąca w dolinie rzeki Zgłowiączki oraz jenot, drapieżnik zamieszkujący zabagnione i zarośnięte tereny nadrzeczne.

W wielkiej rodzinie ptaków zaobserwować tutaj można m.in. bociana czarnego, żurawia, kulika wielkiego i bardzo rzadki już dziś klejnot wśród ptaków występujących w Polsce – zimorodka.

W świecie roślin występują tak rzadkie i podlegające ochronie gatunki jak: pełnik europejski, listera jajowata, lilia złotogłów i pierwiosnek lekarski jak również jedno z najbogatszych na terenie Polski nizinnej - stanowisko tojadu dziobatego.

## **II Inwentaryzacja zasobów**

Milżyn to niewielka miejscowość położona przy drodze wojewódzkiej nr 270 Brześć Kujawski - Koło, w odległości ok. 7 km od Lubrańca. Graniczy z 6 wioskami naszej gminy: Wiktorowem, Wolą Sosnową, Janiszewem, Siemnówkiem, Sułkowem i Milżynkiem. Jej nazwa pochodzi od nazwiska hrabiny Mielżyńskiej, właścicielki folwarku. Z miejscowością tą związany był również pułkownik Augustyn Słubicki, który mieszkał tu przez pewien czas, a którego imię nosi jedna z ulic Lubrańca.

Przez Milżyn przepływa rzeka Kocieńca, wpadająca do rzeki Zgłowiączki, będącej lewobrzeżnym dopływem Wisły.

Na terenie wsi znajdują się trzy przydrożne figurki, z których jedna wymaga renowacji. Każdego roku, szczególnie w miesiącu maju, mieszkańcy gromadzą się wokół nich na wspólnej modlitwie.

Od drogi głównej, przy której położony jest Milżyn, biegną, w różnych kierunkach, drogi lokalne. Jedna z nich (ok. 2 km) prowadzi do Zgłowiączki – miejscowości historycznej, związanej z Tadeuszem Kościuszką, gdzie znajduje się kościół parafialny, gabinety lekarskie, szkoła podstawowa (do której uczęszczają dzieci z Milżyna), Centrum Komunikacji Społecznej wraz z biblioteką (zapewniające dostęp do internetu) oraz Ochotnicza Straż Pożarna.

Tutaj także, w okresie 3500 – 2500 lat p.n.e., znajdowała się osada, której istnienie potwierdziły badania archeologiczne prowadzone w latach 60 – tych ubiegłego stulecia.

Inna droga (ok. 4 km) prowadzi do wspomnianego już Sarnowo, gdzie znajduje się rezerwat archeologiczny stanowiący atrakcję turystyczną oraz będący „żywą” lekcją historii dla młodego pokolenia.

Milżyn jest typową wsią rolniczą. Mieszka tu ogółem 268 osób ( 106 kobiet, 100 mężczyzn oraz 62 dzieci i młodzieży ). Głównym źródłem utrzymania mieszkańców jest rolnictwo, choć należy wymienić również świadczenia socjalne, renty i emerytury. Część mieszkańców, w tym duża grupa ludzi młodych, to osoby bezrobotne.

Mieszkańcy Milżyna z wielkim zaangażowaniem i poświęceniem budują wizerunek swojej wsi, która reprezentowana jest przez sołtysa i Radę Sołecką. Zawsze gotowi są do wysiłku nie tylko na rzecz własnej społeczności, ale i całej gminy. Od wielu lat jej przedstawiciele zasiadają m.in. we władzach samorządowych oraz działają w organizacjach rolniczych szczebla gminnego. Na terenie sołectwa działa Kółko Rolnicze oraz Koło Gospodyń Wiejskich, którego członkinie biorą udział w dożynkach gminnych, powiatowych, parafialnych i diecezjalnych prezentując przepiękne wieńce i chleby będące wytworem pracy ich rąk.

Znaczna grupa rolników prowadzi intensywne starania o dotacje unijne. Pozyskane środki przeznaczane są na inwestycje w gospodarstwach. Młodzież zamieszkująca naszą miejscowość pobiera naukę w szkołach średnich i wyższych. Aktywnie uczestniczy w życiu kulturalnym wsi i gminy. Niestety, ze względu na niskie dochody z gospodarstw rolnych zmuszona jest do wyjazdu do większych miast w celu poszukiwania lepszej pracy i perspektyw.

Dzieci i młodzież są członkami szeregu kół zainteresowań działających w szkołach, Miejsko – Gminnym Klubie Sportowym i Miejsko - Gminnym Ośrodku Kultury w Lubrańcu. Uczestniczą w zawodach sportowych i konkursach różnego szczebla, odnosząc w nich sukcesy. Każdego roku, w miesiącu sierpniu, słynący z gościnności mieszkańcy Milżyna podejmują pielgrzymów zmierzających do Częstochowy.

Na terenie sołectwa przeważają grunty III i IV klasy, co w znaczny sposób wpływa na poziom uzyskiwanych dochodów. Wśród upraw dominują zboża ozime i jare, buraki cukrowe i rzepak. Dość duży procent upraw stanowią warzywa. Na terenie wsi funkcjonuje również jedno gospodarstwo sadownicze oraz kilka gospodarstw biorących udział w programie zalesiania gruntów.

Wieś posiada sieć elektryczną, wodociagową i telekomunikacyjną. Znajduje się tu sklep spożywczy. Przez wieś przebiega linia autobusowa PKS oraz prywatnego przedsiębiorstwa transportowego. Wieś nie jest skanalizowana. Brakuje też sieci gazowej.

W Milżynie istnieje świetlica wiejska wybudowana na początku lat 80 – tych ubiegłego stulecia przez mieszkańców w czynie społecznym. Obiekt ten był do niedawna ośrodkiem kultury wsi. Motorem napędowym wszelkich inicjatyw było prężnie działające Koło Gospodyń Wiejskich. To ono, wspólnie ze Związkiem Młodzieży, było organizatorem zabaw dla dzieci i dorosłych, spotkań towarzyskich oraz uroczystości okolicznościowych. W świetlicy odbywały się także kursy, szkolenia oraz wystawy potraw regionalnych. Starsze gospodynie prezentowały sposoby pieczenia chleba, kiszenia ogórków i kapusty oraz przygotowywania mięsa, wędlin i ciast. Odbywały się tu również kujawskie zapusty oraz darcie pierza. W ten sposób przekazywano tradycję wsi młodemu pokoleniu. W ostatnich latach działalność ta uległa znacznemu ograniczeniu. Związane jest to ze stanem technicznym lokalu, który jest bardzo zły i wymaga gruntownej odnowy oraz z brakiem podstawowego wyposażenia. Brak

odpowiedniego miejsca spotkań zmusił mieszkańców wsi do organizowania jedynie imprez plenerowych.

### **III Analiza SWOT**

Mocne strony:

- położenie blisko miasta Lubraniec i drogi wojewódzkiej nr 270 Brześć Kujawski – Koło,
- poparcie mieszkańców dla realizowanych projektów,
- poparcie władz samorządowych dla planowanych do realizacji wszelkiego rodzaju zadań aktywizujących mieszkańców wsi,
- atrakcyjność przyrodnicza – czyste i nieskażone powietrze, przepiękny krajobraz,
- bogata historia oraz szereg zabytków stanowiących atrakcję turystyczną,
- patriotyzm, pielęgnowanie tradycji kujawskiej,
- duże zdolności organizacyjne mieszkańców oraz ich zaangażowanie w życie wsi,
- bardzo dobrze układająca się współpraca z innymi sołectwami oraz władzami samorządowymi,
- opracowany plan rozwoju miejscowości, zawierający zadania wpływające na jej rozwój i aktywizację młodzieży,
- dzieci i młodzież ucząca się w szkołach stopnia średniego i wyższego, która wiąże swoją przyszłość z wsią,
- istnienie sieci wodociągowej, energetycznej i telefonicznej ,
- obszar w pełni zmeliorowany,
- dostęp do internetu.

### Słabe strony:

- trudna sytuacja materialna mieszkańców spowodowana nieopłacalnością produkcji rolnej oraz wysokim stopniem bezrobocia,
- średni poziom techniczny rolnictwa,
- brak miejsca spotkań o odpowiednim standardzie technicznym,
- brak zagospodarowanego i uporządkowanego centrum wsi,
- zbyt słabo rozwinięta działalność gospodarcza i usługowa,
- brak możliwości rozwoju życia kulturalnego wsi,
- brak organizacji skupiających i aktywizujących mieszkańców wsi,
- brak zewnętrznego wsparcia finansowego na rozwój wsi,
- niski poziom aktywności ekonomicznej społeczeństwa,
- wysoki poziom bezrobocia,
- brak uporządkowanej gospodarki ściekowej.

### Okazje:

- członkostwo Polski w Unii Europejskiej,
- możliwość otrzymania wsparcia finansowego płynącego z funduszy unijnych na realizację zaplanowanych zadań,
- dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa,
- stworzenie wizerunku wsi przyjaznej dzieciom, młodzieży i osobom starszym,
- podniesienie jakości życia i pracy mieszkańców wsi,
- podniesienie atrakcyjności turystycznej miejscowości,

- możliwość zacieśnienia relacji międzyludzkich i międzypokoleniowych,
- możliwość organizowania różnego rodzaju imprez o charakterze rozrywkowym, kulturalnym i informacyjnym.

Zagrożenia:

- brak pomocy finansowej na realizację zamierzonych celów,
- brak integracji społeczności wiejskiej,
- migracja młodych i wykształconych ludzi do miasta w poszukiwaniu lepszych perspektyw i pracy,
- zmienność prawa i słaba jego znajomość.

#### **IV Wizja rozwoju wsi**

Pragnęlibyśmy, by poprawiła się jakość życia i pracy mieszkańców wsi. Życzylibyśmy sobie by nasze dzieci były dumne z faktu, iż są jej mieszkańcami, by chciały w niej mieszkać i pracować oraz by ich jedynym marzeniem nie była ucieczka do miasta w celu poszukiwania lepszych perspektyw i pracy.

Chcemy, by łączyła się tu tradycja z nowoczesnością, by rolnicy nasi umieli korzystać z pomocy płynącej z funduszy unijnych, by nasze rolnictwo cechował wysoki poziom techniczny oraz by opierało się ono na gospodarstwach rodzinnych, charakteryzujących się różnorodnością produkcji na obszarach o korzystnym środowisku naturalnym i przyrodniczym. Mamy nadzieję, że nasze dzieci będą pracowały w rolnictwie, które będzie się prężnie rozwijało i hojnie wynagradzało ich pracę.

## **V Program rozwoju wsi**

W ramach programu rozwoju wsi planujemy realizację następujących zadań:

- odnowę świetlicy wiejskiej wraz z jej wyposażeniem oraz uporządkowanie i zagospodarowanie przyległego placu,
- utworzenie boiska i placu zabaw dla dzieci,
- budowę chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 270,
- utwardzenie drogi prowadzącej do Zgłowiączki,
- utwardzenie drogi prowadzącej do rezerwatu archeologicznego w Sarnowie,
- poprawę estetyki wsi poprzez porządkowanie terenów zielonych oraz tworzenie ogródków przydomowych,
- budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.

Mamy nadzieję, że dzięki realizacji wyżej wymienionych zadań zwiększy się konkurencyjność i atrakcyjność naszej wsi. Będziemy mieli miejsca, w których spotykać się będą mieszkańcy, ci dorośli i ci najmłodsi. Praca przy realizacji zaplanowanych przedsięwzięć wpłynie z pewnością na polepszenie i zacieśnienie relacji między naszymi mieszkańcami.

Nie posiadamy własnych środków finansowych na realizację zamierzonych inwestycji. Jesteśmy jednak w stanie porozumieć się i zorganizować w celu ich wykonania. Zdajemy sobie bowiem sprawę z tego, że jedynie wspólnym wysiłkiem możemy budować swoją tożsamość.

Celem naszym jest zachowywanie wspólnego dorobku, kultury i tradycji, które muszą przetrwać w naszym życiu. Chcemy promować naszą miejscowość. Chcemy, by była ona widoczna chociażby jako mały punkt na mapie. Jej przyszłość zależy nie tylko od nas samych, ale i od młodego pokolenia, które zastąpi nas

w przyszłości. Poprzez zatrzymanie młodych ludzi na wsi zapewnimy jej rozwój.

Mamy nadzieję, że uda się nam zrealizować wyżej postawione cele. Działania te przyczyniłby się bowiem do zwiększenia aktywności lokalnej społeczności oraz wzbudziły w mieszkańcach wsi odwagę i chęć do podejmowania działalności gospodarczej.

## **VI Opis planowanego przedsięwzięcia**

Przedmiotem działania jest odnowa oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Milżyn, mieszczącej się w budynku należącym do gminy Lubraniec, położonym na działce o numerze ewidencyjnym 93/1. Jest to obiekt wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony. Składa się z sali ogólnodostępnej, kuchni z zapleczem oraz szatni.

Zakresem prac objęta zostanie:

- wymiana okien i drzwi,
- odnowa elewacji,
- wymiana pokrycia dachu,
- odnowa ścian i podłóg,
- wykonanie ogrzewania,
- wymiana instalacji oświetleniowej,
- wykonanie toalet,
- wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków,
- zakup niezbędnego wyposażenia,
- zagospodarowanie terenu wokół świetlicy.

Chcielibyśmy, by odnowiona świetlica pełniła funkcję „mini-ośrodka” kultury na terenie naszego sołectwa. Dzięki jej istnieniu będziemy mogli pielęgnować tradycję i zachowywać własną tożsamość. Będziemy mogli organizować zabawy choinkowe,

sylwestrowe i karnawałowe a także spotkania informacyjno - szkoleniowe. Być może uda się nam zorganizować opiekę nad naszymi dziećmi, zwłaszcza w czasie żniw i w okresie jesiennym.

### **VII Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia**

448.000,00 zł (słownie: czterysta czterdzieści osiem tysięcy złotych zero groszy ).

### **VIII Harmonogram planowanego przedsięwzięcia**

2009r. – realizacja zadania.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Miejskiej w Lubrańcu**

*Ryszard Czyszczak*