

**UCHWAŁA NR IX/82/2019
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU**

z dnia 27 września 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm. ¹⁾) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm. ²⁾)

**R A D A M I E J S K A
uchwała, co następuje :**

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr [] położony przy ul. Nowomiejskiej [] w wysokości 70% wartości wynikającej z operatu szacunkowego.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Piotr Sławianowski
Piotr Sławianowski

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r., poz. 1309 i poz. 1696.

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r., poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801 i poz. 1309.


UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy ul. Nowomiejskiej [redacted] złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

W czerwcu 2019 roku urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do rady miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) rada miejska na wniosek burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących ww. mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Piotr Stawianowski