

UCHWAŁA Nr 2020
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020, poz. 713) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm. ²⁾)

RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr [] położony przy ul. Aleja Lipowa [] w wysokości 80% wartości wynikającej z operatu szacunkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Akceptuję:

BURMISTRZ LUBRAŃCA
Stanisław Budzyński

2) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284 i poz. 782,

RADCA

Lech Piotr

Mrq. []

UZASADNIENIE
do uchwały Rady Miejskiej Nr
z dnia

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy ul. Aleja Lipowa 3 [redacted] złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

W lipcu 2020 urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do Rady Miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Rada Miejska na wniosek Burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących ww. mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.