

**UCHWAŁA Nr ..... 2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU**  
**z dnia ..... 2020 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020, poz. 713) <sup>20 km. 1)</sup> oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. ~~65 ze zm.~~) <sup>1990</sup>

RADA MIEJSKA  
uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr [redacted] położony przy [redacted], w wysokości ~~70~~ <sup>70</sup>% wartości wynikającej z operatu szacunkowego.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ LUBRAŃCA

*Stanisław Budzyński*

*Akceptuję*

RADA PRAWNY  
*Lech Piotr Wiskulski*

1) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. ~~782~~ <sup>1318</sup>

*Spomagał: A. Siomina*

*Urząd*

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Rady Miejskiej Nr .....**  
**z dnia .....**

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy [redacted] złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

We wrześniu 2020 urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do Rady Miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Rada Miejska na wniosek Burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących ww. mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.