

**UCHWAŁA NR XVIII/173/2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU**  
**z dnia 30 listopada 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm. <sup>1)</sup> ) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 )

**RADA MIEJSKA**  
**uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny [redacted], położony przy ul. [redacted] w wysokości 70,00% wartości wynikającej z operatu szacunkowego.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Lubrańcu  
*Piotr Stawianowski*  
Piotr Stawianowski

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r., poz. 1378.

## UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy ul. [REDAKTED] złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

We wrześniu 2020 urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do rady miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ), rada miejska na wniosek burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących ww. mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Lubrańcu  
*Piotr Stawianowski*  
Piotr Stawianowski