

INFORMACJA

z działalności Burmistrza Lubrańca w okresie między sesjami

Od obrad sesji rady miejskiej, które odbyły się dnia 24 marca 2022 r. do dnia 21 kwietnia 2022 r. pod obrady dzisiejszej sesji rady miejskiej przygotowałem projekty uchwał w sprawach :

1. zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lubraniec na 2022 rok,
2. zmiany uchwały Nr XXVIII/289/2021 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubraniec na lata 2022 – 2035,
3. określenia zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Lubraniec dla spółek wodnych, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania,
4. zakresu pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa,
5. ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych za udział w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniu lub ćwiczeniu.

W okresie międzysesyjnym wydałem zarządzenia w sprawie :

1. udzielenia Uczniowskiemu Klubowi Sportowemu "Sokół Lubraniec" nieoprocentowanej pożyczki w wysokości 2.647,00 zł. z przeznaczeniem na pokrycie wkładu własnego w realizację projektu objętego grantem pt.: „Klub Młodzieżowy Sokół” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego.
Pożyczka została udzielona z wolnych środków budżetu gminy po podpisaniu umowy.
Zasady regulujące sposób udzielenia, rozliczenia i zwrotu udzielonej pożyczki zostały określone w zawartej pomiędzy stronami umowie,
2. powołania Zespołu ds. opracowania raportu o stanie Gminy Lubraniec w 2021 roku.
Zespół powołałem w składzie: p. Gańczak Aneta, p. Głowacki Piotr, p. Janicka Ewa, p. Michalak Tomasz, p. Nazdrowicz Izabela, p. Olszewska Daria, p. Pawłowski Jerzy, p. Skrzypczyńska Alicja, p. Słowińska Agnieszka, p. Świercz Alicja, p. Wójcik Katarzyna.
Zadaniem zespołu jest opracowanie raportu o stanie Gminy Lubraniec w 2021 roku wraz z projektem uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Lubrańca wotum zaufania.
Osoby odpowiedzialne za opracowanie danych dotyczących raportu zobowiązane zostały do przedłożenia opracowań w terminie do 15 kwietnia 2022 r.
3. przydzielenia Pani A. K. lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 1 o pow. 21,07 m², w Lubrańcu. Utraciło moc zarządzenie nr 36/2016 Burmistrza Lubrańca z dnia 2 czerwca 2016 r. w sprawie zamiany lokali mieszkalnych,
4. opracowania sprawozdania rocznego z wykonania budżetu gminy za 2021 rok.
Realizując Uchwałę Nr XIX/184/2020 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2021 rok z późniejszymi zmianami, Burmistrz Lubrańca przedstawił sprawozdanie roczne z wykonania budżetu gminy za 2021 rok, zrealizowane w niżej podanych wysokościach:
 - 1) DOCHODY BUDŻETOWE - plan 55.796.153,00 zł., wykonanie 57.051.086,95 zł., z tego:
 - a) dochody bieżące - plan 46.196.576,32 zł., wykonanie 46.882.267,28 zł.
 - b) dochody majątkowe - plan 9.599.576,68 zł., wykonanie 10.168.819,67 zł.
 - 2) WYDATKI BUDŻETOWE - plan 59.605.552,31 zł., wykonanie 54.154.527,57 zł., z tego :
 - a) wydatki bieżące - plan 43.420.312,76 zł., wykonanie 41.438.332,25 zł.
 - b) wydatki majątkowe - plan 16.185.239,55,00 zł., wykonanie 12.716.195,32 zł.
 - 3) Ustalony uchwałą rady miejskiej deficyt w kwocie – 3.809.399,31 zł., wykonanie +2.896.559,38 zł.
- 4) PRZYCHODY I ROZCHODY BUDŻETU
 - a) przychody plan 7.059.399,31 zł., wykonanie 7.831.994,12 zł.

b) rozchody plan 3.250.000,00 zł., wykonanie 3.250.000,00 zł.

5. zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lubraniec na rok 2022.

W wyniku wprowadzonych zmian plan dochodów budżetowych zwiększył się o kwotę 478.641,22 zł.

Na podstawie decyzji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego zwiększono plan dotacji celowej :

- 1) w dziale 801 Oświata i wychowanie, rozdz. 80103, § 2030 o kwotę 94.878,00 zł., rozdz. 80104, § 2030 o kwotę 218.370,00 zł., rozdz. 80149, § 2030 o kwotę 22.590,00 zł., z przeznaczeniem na realizację zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w 2022 r.,
- 2) w dziale 854 Edukacyjna opieka wychowawcza, rozdz. 85415, § 2030 o kwotę 140.000,00 zł., z przeznaczeniem na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów – zgodnie z art. 90d i art. 90e ustawy o systemie oświaty.
- 3) w dziale 750 Administracja publiczna, rozdz. 75011, § 2010 o kwotę 2.803,22 zł., w związku z rozliczeniem dotacji na zadania z zakresu spraw obywatelskich na podstawie ilości spraw wykonanych do końca 2021 roku.

Plan wydatków po wprowadzonych zmianach zwiększył się o kwotę 478.641,22 zł. dotyczy wydatków bieżących na realizację zadań opisanych po stronie dochodów.

Wprowadzono zmiany w planie dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz w załączniku o dotacjach udzielonych z budżetu dla Niepublicznego Przedszkola w związku z otrzymaną decyzją na finansowanie zadań oświatowych.

Po wprowadzonych zmianach dochody budżetu wyniosły **52.841.540,26 zł.**, z tego dochody bieżące 37.820.941,52 zł., a dochody majątkowe 15.020.598,74 zł.

Wydatki budżetu wyniosły **56.741.540,26 zł.**, z tego wydatki bieżące 37.590.839,52 zł., a wydatki majątkowe 19.150.700,74 zł.

Dotacje spoza sektora finansów publicznych wyniosły 1.144.436 zł.

6. skierowania do sprzedaży następujących lokali mieszkalnych:

- 1) o pow. 38,60 m², położony w miejscowości Redecz Wielki Wieś, na działce o powierzchni 0,2365 ha, wraz z lokalem przynależnym, tj. piwnicą, oraz udziałem w 201/1000 części w prawie własności nieruchomości wspólnej,
- 2) o pow. 45,85 m², położony w miejscowości Czajno, na działce o powierzchni 0,2161 ha, wraz z lokalem przynależnym tj. dwoma pomieszczeniami w budynku gospodarczym, oraz udziałem w 8585/16000 części w prawie własności nieruchomości wspólnej,
- 3) o pow. 37,00 m², położony w Lubrańcu, na działce o powierzchni 0,0824 ha, wraz z lokalem przynależnym tj. pomieszczeniem w budynku gospodarczym, oraz udziałem w 474/1896 części w prawie własności nieruchomości wspólnej,
- 4) o pow. 37,50 m², położony w Lubrańcu, działce o powierzchni 0,1127 ha, wraz z lokalem przynależnym tj. piwnicą, oraz udziałem w 4980/51200 części w prawie własności nieruchomości wspólnej,
- 5) o pow. 33,30 m², położony w Lubrańcu, na działce o powierzchni 0,5728 ha, wraz z lokalem przynależnym tj. piwnicą i pomieszczeniem w budynku gospodarczym, oraz udział w 432/8532 części w prawie własności nieruchomości wspólnej,
- 6) lokal mieszkalny o pow. 39,20 m², położony w Lubrańcu, na działce o powierzchni 0,5728 ha, wraz z lokalem przynależnym tj. piwnicą i pomieszczeniem w budynku gospodarczym, oraz udział w 494/8532 części w prawie własności nieruchomości wspólnej,
- 7) o pow. 46,60 m², położony w Lubrańcu, na działce o powierzchni 0,5728 ha, wraz z lokalem przynależnym tj. piwnicą i pomieszczeniem w budynku gospodarczym, oraz udział w 607/8532 części w prawie własności nieruchomości wspólnej,
- 8) o pow. 34,00 m², położony w Lubrańcu, na działce o powierzchni 0,5728 ha, wraz z lokalem przynależnym tj. piwnicą i pomieszczeniem w budynku gospodarczym, oraz udział w 449/8532 części w prawie własności nieruchomości wspólnej,

- 9) o pow. 34,00 m², położony w Lubrańcu, na działce o powierzchni 0,2032 ha, wraz z lokalem przynależnym tj. pomieszczeniem w budynku gospodarczym, oraz udziałem w 80/1000 części w prawie własności nieruchomości wspólnej,
- 10) o pow. 35,80 m², położony w Lubrańcu, na działce o powierzchni 0,2032 ha, wraz z lokalem przynależnym tj. pomieszczeniem w budynku gospodarczym, oraz udziałem w 90/1000 części w prawie własności nieruchomości wspólnej,
- 11) o pow. 39,40 m², położony w Lubrańcu, na działce o powierzchni 0,5561 ha, wraz z lokalem przynależnym tj. piwnicą i pomieszczeniem w budynku gospodarczym, oraz udziałem w 503/8509 części w prawie własności nieruchomości wspólnej,
- 12) o pow. 47,43m², położony w Lubrańcu, na działce o powierzchni 0,0603 ha, wraz z lokalem przynależnym tj. dwoma pomieszczeniami w budynku gospodarczym oraz udziałem w części w prawie własności nieruchomości wspólnej.
Wraz z tym lokalem skierowałem do sprzedaży pomieszczenie gospodarcze „C” o pow. 12,27 m², usytuowane w budynku gospodarczym na działce o powierzchni 0,0445 ha, wraz z udziałem w 1/6 części w nieruchomości wspólnej oraz gruntem na którym znajduje się nieruchomość.

Pierwszeństwo w nabyciu lokali mają dotychczasowi najemcy.

7. upoważniłem Kierownika MGOPS w Lubrańcu Panią Nazdrowicz Izabelę do prowadzenia, w imieniu Burmistrza Lubrańca jako organu właściwego, postępowań w sprawach jednorazowego świadczenia pieniężnego dla Obywateli Ukrainy, a także do wydawania decyzji w tych sprawach,
8. w dniu 15 kwietnia 2022 r. – Wielki Piątek ustaliłem czas pracy Urzędu Miejskiego w Lubrańcu w godzinach od 7:15 do 12:00 bez obowiązku odpracowania i z zachowaniem prawa do wynagrodzenia,
9. określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne i dodatkowe pomieszczenia. Stawkę bazową czynszu regulowanego ustaliłem w wysokości 3,00 zł. za 1 m² powierzchni lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Stawkę czynszu za dodatkowe pomieszczenie gospodarcze ustaliłem w kwocie 1,00 zł. za 1m².
Pozostałe opłaty dotyczące utrzymania wspólnych części budynków i nieruchomości naliczane będą jako odrębne pozycje na fakturach.
Utraciło moc Zarządzenie Nr 2/2015 Burmistrza Lubrańca z dnia 19 stycznia 2015 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne i dodatkowe pomieszczenia.

Realizując uchwałę Nr XXXI/229/2017 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 27 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lubraniec nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym 217/12, obręb Lubraniec-Parcele, o łącznej pow. 0,2081 ha, z przeznaczeniem na drogę, dnia 25 marca br. został zawarty akt notarialny z ostatnim współwłaścicielem działki. Na podstawie zawartego aktu gmina Lubraniec przejęła w formie darowizny udział w wielkości 1/11 części w prawie własności nieruchomości. Wartość niniejszego udziału określono na kwotę 5.864,55 zł.

(2 marca br. aktem notarialnym przejęto w formie darowizny łącznie udział w wielkości 10/11 części w prawie własności nieruchomości. Wartość niniejszego udziału wyniosła 58.645,50 zł.).

BURMISTRZ LUBRAŃCA

Stanisław Budzyński

Sporządziła: A. Świercz