

INFORMACJA

z działalności Burmistrza Lubrańca w okresie między sesjami

Od obrad sesji rady miejskiej, które odbyły się dnia 28 kwietnia 2022 r. do dnia 20 czerwca 2022 r. pod obrady dzisiejszej sesji rady miejskiej przygotowałem projekty uchwał w sprawach :

- 1/ udzielenia Burmistrzowi Lubrańca wotum zaufania,
- 2/ rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2021 rok,
- 3/ udzielenia Burmistrzowi Lubrańca absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2021 rok,
- 4/ dokonania oceny raportu o sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminy Lubraniec za 2021 r. i prognozy sytuacji ekonomiczno – finansowej na lata 2022 – 2024,
- 5/ przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lubraniec,
- 6/ ustalenia dopłaty do taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków,
- 7/ określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych,
- 8/ zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lubraniec na 2022 rok,
- 9/ zmiany uchwały Nr XXVIII/289/2021 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubraniec na lata 2022 – 2035,

W okresie międzysesyjnym wydałem zarządzenia w sprawie :

1. zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021 rok samorządowym instytucjom kultury, tj. LCDK w Lubrańcu oraz MGBP w Lubrańcu,
2. powołania Komisji do przeprowadzenia kontroli stanu technicznego obiektów małej architektury na placach zabaw,
3. powołania Komisji Egzaminacyjnej do przeprowadzenia egzaminu kończącego służbę przygotowawczą Pani Tatiany Nawrockiej inspektora ds. kasy, Pani Małgorzaty Kwiatkowskiej inspektora ds. księgowości podatkowej oraz Pani Anety Okońskiej inspektora ds. księgowości budżetowej.
Komisję powołałem w składzie:
 1. Marek Góreczny – przewodniczący komisji,
 2. Ewa Janicka – członek komisji,
 3. Hanna Pietrzak – członek komisji.
4. zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lubraniec na rok 2022.
W pierwszym zarządzeniu z dnia 9 maja br. plan dochodów budżetowych po wprowadzonych zmianach zwiększył się o kwotę 562.754,00 zł.
 - 1) na podstawie pisma wojewody zwiększono plan w dziale 853 Pozostała działalność o kwotę 2.754 zł. z przeznaczeniem na wypłatę świadczenia 300 zł.,
 - 2) na podstawie pisma wojewody zwiększono plan w dziale 852 Pomoc społeczna, o kwotę 90,00 zł. z przeznaczeniem na zapewnienie posiłku dzieciom,
 - 3) na podstawie decyzji wojewody zwiększono plan dotacji celowej w dziale 852 Pomoc społeczna, o kwotę 7.420,00 zł., z przeznaczeniem na organizowanie i świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych, oraz w dziale 855 Rodzina, o kwotę 552.490,00 zł. z przeznaczeniem na realizację ustawy z 11 lutego 2016 roku o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci.

Plan wydatków po wprowadzonych zmianach zwiększył się o kwotę 562.754,00 zł. dotyczy wydatków bieżących na realizację zadań opisanych po stronie dochodów. Wprowadzono zmiany w planie dochodów i wydatków pochodzących z Funduszu Pomocy.

W drugim zarządzeniu z dnia 9 maja br. plan dochodów budżetowych po wprowadzonych zmianach zwiększył się o kwotę 29.206,00 zł.

1. Na podstawie pisma wojewody zwiększono plan w dziale 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa o kwotę 64,00 zł. z przeznaczeniem na obsługę wypłaty świadczeń.
2. Na podstawie pisma wojewody zwiększono plan w dziale 852 Pomoc społeczna o kwotę 776,00 zł. z przeznaczeniem na zasiłki okresowe.
3. Na podstawie pisma wojewody zwiększono plan w dziale 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa o kwotę 25.000,00 zł. z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń 40 zł.
4. Na podstawie pisma wojewody zwiększono plan w dziale 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej o kwotę 3.366,00,00 zł. z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia pieniężnego 300 zł. na osobę.

Plan wydatków po wprowadzonych zmianach zwiększa się o kwotę 29.206,00 zł. dotyczy wydatków bieżących na realizację zadań opisanych po stronie dochodów.

Wprowadzono zmiany w planie dochodów i wydatków pochodzących z Funduszu Pomocy.

5. w sprawie przedstawienia Radzie Miejskiej w Lubrańcu Raportu o stanie Gminy Lubraniec za 2021 rok.
- Realizując zarządzenie Nr 32/2022 Burmistrza Lubrańca z dnia 1 kwietnia 2022 r. w sprawie skierowania do sprzedaży lokali mieszkalnych oraz uchwałę Nr XXIX/301/2022 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 11 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości w wysokości 70% ceny lokalu, dnia 1 czerwca br. zawarty został akt notarialny dotyczący sprzedaży, na rzecz obecnego najemcy, lokalu mieszkalnego przy ul. Szkolnej, o powierzchni 46,60 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej pow. 14,10 m² i gruncie wynoszącym 607/8532, za cenę – po zastosowaniu bonifikaty 18.581,40 zł.
(Wartość wynikająca z operatu szacunkowego wynosiła 61.200,00 zł., w tym wartość rynkowa udziału w gruncie 11.200,00 zł.).
 - Realizując zarządzenie Nr 32/2022 Burmistrza Lubrańca z dnia 1 kwietnia 2022 r. w sprawie skierowania do sprzedaży lokali mieszkalnych oraz uchwałę Nr XXIX/308/2022 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 11 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości w wysokości 85% ceny lokalu, dnia 1 czerwca br. zawarty został akt notarialny dotyczący sprzedaży, na rzecz obecnego najemcy, lokalu mieszkalnego w m. Redecz Wielki Wieś, o powierzchni 38,60 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o łącznej pow. 8,70 m² i gruncie wynoszącym 201/1000, za cenę – po zastosowaniu bonifikaty 6.110,70 zł.
(Wartość wynikająca z operatu szacunkowego wynosiła 40.000,00 zł., w tym wartość rynkowa udziału w gruncie 5.100,00 zł.).
 - Realizując zarządzenie Nr 32/2022 Burmistrza Lubrańca z dnia 1 kwietnia 2022 r. w sprawie skierowania do sprzedaży lokali mieszkalnych oraz uchwałę Nr XXIX/302/2022 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 11 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości w wysokości 70% ceny lokalu, dnia 6 czerwca br. zawarty został akt notarialny dotyczący sprzedaży, na rzecz obecnego najemcy, lokalu mieszkalnego przy ul. Szkolnej, o powierzchni 39,20 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej pow. 10,20 m² i gruncie wynoszącym 494/8532, za cenę – po zastosowaniu bonifikaty 15.671,40 zł.

(Wartość wynikająca z operatu szacunkowego wynosiła 51.500,00 zł., w tym wartość rynkowa udziału w gruncie 9.100,00 zł.).

- Realizując zarządzenie Nr 32/2022 Burmistrza Lubrańca z dnia 1 kwietnia 2022 r. w sprawie skierowania do sprzedaży lokali mieszkalnych oraz uchwałę Nr XXIX/298/2022 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 11 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości w wysokości 80% ceny lokalu, dnia 6 czerwca br. zawarty został akt notarialny dotyczący sprzedaży, na rzecz obecnego najemcy, lokalu mieszkalnego przy ul. Polnej, o powierzchni 35,80 m² wraz z pomieszczeniem gospodarczym o pow. 6,00 m² i gruncie wynoszącym 90/1000, za cenę – po zastosowaniu bonifikaty 6.807,60 zł.

(Wartość wynikająca z operatu szacunkowego wynosiła 33.330,00 zł., w tym wartość rynkowa udziału w gruncie 5.000,00 zł.).

- Realizując zarządzenie Nr 32/2022 Burmistrza Lubrańca z dnia 1 kwietnia 2022 r. w sprawie skierowania do sprzedaży lokali mieszkalnych oraz uchwałę Nr XXIX/303/2022 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 11 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości w wysokości 70% ceny lokalu, dnia 10 czerwca br. zawarty został akt notarialny dotyczący sprzedaży, na rzecz obecnego najemcy, lokalu mieszkalnego przy ul. Szkolnej, o powierzchni 39,40 m² wraz z piwnicą oraz pomieszczeniem w budynku gospodarczym o pow. 10,85 m² i gruncie wynoszącym 503/8509, za cenę – po zastosowaniu bonifikaty 15.731,40 zł.

(Wartość wynikająca z operatu szacunkowego wynosiła 51.700,00 zł., w tym wartość rynkowa udziału w gruncie 9.000,00 zł.).

- Realizując zarządzenie Nr 32/2022 Burmistrza Lubrańca z dnia 1 kwietnia 2022 r. w sprawie skierowania do sprzedaży lokali mieszkalnych oraz uchwałę Nr XXIX/299/2022 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 11 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości w wysokości 80% ceny lokalu, dnia 10 czerwca br. zawarty został akt notarialny dotyczący sprzedaży, na rzecz obecnego najemcy, lokalu mieszkalnego przy ul. Polnej, o powierzchni 34,00 m² wraz z pomieszczeniem gospodarczym o pow. 9,50 m² i gruncie wynoszącym 80/1000, za cenę – po zastosowaniu bonifikaty 6.467,60 zł.

(Wartość wynikająca z operatu szacunkowego wynosiła 31.600,00 zł., w tym wartość rynkowa udziału w gruncie 4.500,00 zł.).

- Realizując zarządzenie Nr 32/2022 Burmistrza Lubrańca z dnia 1 kwietnia 2022 r. w sprawie skierowania do sprzedaży lokali mieszkalnych oraz uchwałę Nr XXIX/305/2022 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 11 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości w wysokości 70% ceny lokalu, dnia 14 czerwca br. zawarty został akt notarialny dotyczący sprzedaży, na rzecz obecnego najemcy, lokalu mieszkalnego przy ul. Nowomiejskiej, o powierzchni 37,50 m² wraz z piwnicą o pow. 12,30 m² i gruncie wynoszącym 4980/51200, za cenę – po zastosowaniu bonifikaty 14.981,40 zł.

(Wartość wynikająca z operatu szacunkowego wynosiła 49.200,00 zł., w tym wartość rynkowa udziału w gruncie 3.000,00 zł.).

BURMISTRZ LUBRAŃCA
Stanisław Budzyński

Sporządziła: A. Świercz