

TGCKP.401.000001.2021

**INWESTOR**  
**PERN S.A.**  
**ul. Wyszogrodzka 133**  
**09-410 Płock**

**ZAWIADOMIENIE O ZAKOŃCZENIU ROBÓT BUDOWLANYCH I TERMINIE KOMISYJNEGO OPISANIA**  
**STANU ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PO WYKONANIU PRAC BUDOWLANYCH.**

PERN S.A. z siedzibą w Płocku (Inwestor), w oparciu o ustawę z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz.U. z 2019 r. poz. 630) oraz wydane decyzje:

- numer 1/2021 Wojewody Kujawsko - Pomorskiego z dnia 27.04.2021 roku o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym,
  - numer 48/2021 Wojewody Kujawsko - Pomorskiego z dnia 14.07.2021 roku o pozwoleniu na budowę
  - numer 42/2021 Wojewody Kujawsko - Pomorskiego z dnia 24.06.2021 roku o pozwoleniu na budowę,
- zawiadamia, że:

**W poniżej podanych terminach odbędą się oględziny n/w nieruchomości, podczas których zostanie spisany protokół opisujący stan nieruchomości po pracach budowlanych w związku z realizacją inwestycji pn.: "Budowa pośredniej stacji pomp SC-1A pomiędzy SC-1 Góry i IKS Solino".**

Z poważaniem

Kierownik  
Działu Zarządzania Nieruchomościami  
*Grzegorz Stec*  
Grzegorz Stec

.....  
(Inwestor lub przedstawiciel Inwestora)

**Załączniki:**

1. Wykaz nieruchomości
2. Informacje dla właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego
3. Klauzula informacyjny RODO

Zarząd Spółki

Igor Wasilewski    Rafał Miland    Mateusz Radecki    Krzysztof Rogala    Damian Wieczorek    Zdzisław Koper  
Prezes Zarządu    Wiceprezes Zarządu    Wiceprezes Zarządu    Wiceprezes Zarządu    Wiceprezes Zarządu    Członek Zarządu

Załącznik Nr 1 - Wykaz nieruchomości z terminami oględzin

Lp.	Rodzaj prac	Województwo	Powiat	Gmina	Obręb	Nr działki	Data oględzin	Godzina oględzin
1.	linia kablowa	kujawsko - pomorskie	włocławski	Lubraniec	Kolonia Łódź	123/1	30.09.2022 r.	9.20
2.	linia kablowa	kujawsko - pomorskie	włocławski	Lubraniec	Kolonia Piaski	272	30.09.2022 r.	12.10

Koordinator Zespołu  
Praw do Gruntów IR  
Jacek Markowski

**Informacje dla właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego**

1. Po wykonaniu czynności geodezyjnych zostaną przeprowadzone oględziny ww. nieruchomości oraz sporządzony protokół opisujący stan nieruchomości po przeprowadzonych robotach budowlanych. Czynności te zostaną wykonane komisyjnie w obecności wykonawcy robót budowlanych, rzeczoznawcy majątkowego, przedstawiciela Inwestora oraz Właściciela nieruchomości. W protokole zostaną opisane wszystkie szkody powstałe wskutek przeprowadzenia robót budowlanych.
2. Odszkodowanie za szkody fizyczne i majątkowe powstałe podczas Inwestycji, zostanie wypłacone po zakończeniu prac budowlano-montażowych, na podstawie decyzji Wojewody Kujawsko - Pomorskiego, zgodnie z wyceną przeprowadzoną przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego.
3. Prosimy o obecność właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości w dniu oględzin nieruchomości. Prosimy również o posiadanie aktualnego dowodu osobistego podczas oględzin. W przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne aby osoby obecne na spotkaniu posiadały oryginał pełnomocnictwa pisemnego do występowania w imieniu nieobecnych.
4. Nieobecność właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego podczas oględzin nie będzie wstrzymywała protokolarnego zdania nieruchomości po budowie. W przypadku nieobecności właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego, protokoły opisujące stan nieruchomości zostaną spisane jednostronnie, przez komisję powołaną przez wykonawcę robót budowlanych.
5. Zawiadomienia w sprawie zwrotu części nieruchomości zawierające informacje o terminie oględzin dokonywane są na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Jeśli nastąpiła zmiana prawa własności nieruchomości lub zmiana adresu właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości wnosi się o przekazanie tej informacji telefonicznie, pod numery telefonu wskazane poniżej.

**W razie jakichkolwiek pytań zachęcamy do kontaktu z niżej wskazanymi osobami:**

Przedstawiciel Inwestora: Marcin Grabowski, tel. 517 060 810 - w zakresie informacji dotyczących nieruchomości oraz terminu oględzin,

Kierownik budowy: Dariusz Grey, tel. 606 224 357 - w zakresie informacji o robotach budowlanych.

Kierownik  
Działu Zarządzania Nieruchomościami  
  
Grzegorz Stec

## Klauzula informacyjna

W związku Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dniem 25 maja 2018 r., w wykonaniu obowiązku wynikającego z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PERN S.A. z siedzibą w Płocku, przy ul. Wyszogrodzkiej 133, 09-410 Płock.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, tj. w przypadku, gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy/ugody/porozumienia, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy/ugody/porozumienia.
3. Celem przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest zapewnienie realizacji umowy/porozumienia/ugody łączącej Panią/Pana z PERN S.A., a w szczególności zapewnienie możliwości udostępnienia nieruchomości dla potrzeb wykonania prac remontowych, modernizacyjnych, eksploatacyjnych czy awaryjnych oraz ewentualnej wypłaty odszkodowania za wyrządzone szkody z tytułu ww. prac.
4. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem umownym związanym z realizacją zadań wskazanych w pkt 3. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało niemożnością wykonania umowy/ugody/porozumienia.
5. Zebrane dane osobowe mogą być przekazywane:
  - a) podmiotom przetwarzającym - którym zlecimy czynności wymagające przetwarzania danych (np. firmom wspierającym obsługę informatyczną administratora w zakresie przetwarzania zgromadzonych danych);
  - b) innym podmiotom wyłącznie uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w pkt 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, z uwzględnieniem okresu archiwizacji.
8. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany, nie będą też podlegały profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.
9. Ma Pani/Pan prawo do:
  - a) dostępu do danych osobowych, czyli uprawnienia do pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu przetwarzamy,
  - b) sprostowania, czyli żądania uaktualnienia danych, jeśli okazałoby się, że zostały zebrane nieprawidłowe dane albo nie są już one aktualne,
  - c) usunięcia danych osobowych, czyli żądania usunięcia wszystkich lub części danych osobowych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy usunięcia danych,
  - d) ograniczenia przetwarzania, czyli żądania ograniczenia przetwarzania danych do ich przechowywania. Odblokowanie przetwarzania może odbyć się po ustaniu przesłanek uzasadniających ograniczenie przetwarzania,
  - e) sprzeciwu wobec przetwarzania, czyli zaprzestania przetwarzania danych osobowych w celu wskazanym wyżej, w związku z Pani/Pana szczególną sytuacją,
  - f) wniesienia skargi na nas do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważa Pan/Pani, że przetwarzanie jego/jej danych osobowych narusza przepisy prawa.
10. W PERN został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania danych osobowych, możliwy jest pod adresem: Inspektor Ochrony Danych, PERN S.A. ul. Wyszogrodzka 133, Płocku (09-410) lub poprzez adres e-mail: [iod@pern.pl](mailto:iod@pern.pl)