

I N F O R M A C J A

z działalności Burmistrza Lubrańca w okresie między sesjami

Od obrad sesji rady miejskiej, które odbyły się dnia 28 września 2022 r. do dnia 18 listopada 2022 r. pod obrady dzisiejszej sesji rady miejskiej przygotowałem projekty uchwał w sprawach :

1. zmiany przebiegu istniejących dróg gminnych, zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu,
2. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Parku Kulturowego Sarnowo.
3. przyjęcia Programu Współpracy Gminy Lubraniec z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2023,
- 4 zmiany uchwały Nr XXX/324/2022 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 24 marca 2022 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022 – 2023,
5. wyrażenia zgody na przekazanie części zadania z zakresu publicznego transportu zbiorowego i zawarcia porozumienia,
6. obniżenia ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego,
7. określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
8. opłaty od posiadania psów na 2023 rok,
9. określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
10. zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lubraniec na 2022 rok.
11. zmiany uchwały Nr XXVIII/289/2021 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubraniec na lata 2022 – 2035.

W okresie międzysesyjnym wydałem zarządzenia w sprawach:

1. upoważnienia Pani Izabeli Nazdrowicz - Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubrańcu do prowadzenia postępowań w sprawach dotyczących wypłaty dodatku dla gospodarstw domowych z tytułu wykorzystywania niektórych źródeł ciepła, zwanego „dodatkiem dla gospodarstw domowych”, na podstawie ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (Dz. U. z 2022 r. poz. 1967 z późn. zm.),
2. powołania stałej komisję do przeprowadzania przetargów na zbycie oraz dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubraniec. W skład komisji powołałem:
 - 1) Pana Marka Górecznego jako przewodniczącego komisji,
 - 2) Pana Jerzego Pawłowskiego jako zastępcę przewodniczącego komisji,
 - 3) Panią Monikę Bładoszewską, Pana Andrzeja Tomczaka i Pana Jarosława Żurańskiego jako członków komisji.Utraciło moc Zarządzenie Burmistrza Lubrańca nr 34/2019 z dnia 24 lipca 2019 roku.
3. przydziału Pani L. L. lokalu mieszkalnego o powierzchni 45,50 m² położony w Lubrańcu. Do czasu zakończenia remontu przydzielonego lokalu mieszkalnego obowiązuje umowa najmu obecnie zamieszkanego lokalu, z dnia 22 października 2018 r.. Do czasu zakończenia remontu lokalu przydzielonego obecnie zwalnia się najemcę z obowiązku opłat czynszowych za przedmiotowy lokal mieszkalny. Utraciło moc zarządzenie Burmistrza Lubrańca nr 82/2018 z dnia 16 października 2018 roku.
4. nadania numerów lokalom mieszkalnym w budynkach mieszkalnych, położonych w miejscowości Ossowo, będących własnością Gminy Lubraniec:
 - 1) budynek nr 7A: najemca Pani P.S.,
 - 2) budynek nr 7C: lokal nr 1 - najemca Pani J.P.,
 - 3) lokal nr 2 - najemca Pan S.N.,
 - 4) lokal nr 3 - najemca Pan R.N.,
 - 5) lokal nr 4 – niezamieszkały,
 - 6) budynek nr 7B: lokal nr 1 - najemca Pani G.K.,
 - 7) lokal nr 2 - najemca Pani K.S.

5. zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lubraniec na rok 2022.

Plan dochodów budżetowych zwiększył się o kwotę 1.266.854,91 zł.

- 1) Na podstawie decyzji wojewody zwiększono plan dotacji celowej w dz. 855 Rodzina, rozdz. 85513, § 2010 o kwotę 2.001,00 zł. z przeznaczeniem na opłacenie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne i zasiłki dla opiekuna na podstawie ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych.
- 2) Na podstawie pisma WFB.I.3121.3.163.2022 z 6 października 2022 roku zwiększono dochody z Funduszu pomocy na niżej wymienione zadania :
 - dz. 852 rozdz. 85230, § 2100 o kwotę 996,00 zł. z przeznaczeniem na pomoc w formie posiłku,
 - dz. 852, rozdz. 85214, § 2100 o kwotę 3.952,00 zł. z przeznaczeniem na zasiłki okresowe.
- 3) Na podstawie decyzji wojewody zwiększono plan dotacji celowej w:
 - dz. 852, Pomoc społeczna, rozdz. 85216, § 2030 o kwotę 2.668,00 zł. z przeznaczeniem na dofinansowanie zasiłków stałych,
 - dz. 855, Rodzina, rozdz. 85502, § 2010 o kwotę 433.574,00 zł. z przeznaczeniem na wypłacenie zasiłków świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego oraz składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego,
 - dz. 855, Rodzina, rozdz. 85503, § 2010 o kwotę 123,00 zł. z przeznaczeniem na realizację zadań związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny,
 - dz. 855, Rodzina, rozdz. 85513, § 2010 o kwotę 7.542,00 zł. z przeznaczeniem na opłacenie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne i zasiłek dla opiekuna na podstawie ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych.
 - dz. 010 Rolnictwo i łowiectwo, rozdz. 01095, § 2010 o kwotę 433.478,91 zł. z przeznaczeniem na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych oraz na pokrycie kosztów postępowania w sprawie jego zwrotu,
 - w dz. 801 Oświata i wychowanie, rozdz. 80153, § 2010 o kwotę 1.751,80 zł. z przeznaczeniem na uzupełnienie środków na udzielenie jst dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztów zakupu,
 - dz. 852 Pomoc społeczna, rozdz. 85295, § 2010 o kwotę 316.117,00 zł. z przeznaczeniem na sfinansowanie wypłat dodatków osłonowych oraz kosztów obsługi tego zadania realizowanego przez gminę w wysokości 2% łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie,
 - dz. 854 Edukacyjna opieka wychowawcza, rozdz. 85415, § 2040 o kwotę 301,00 zł. z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych dla uczniów w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i ćwiczeniowych w latach 2020-2022 ,
- 4) Na podstawie Porozumienia Nr PP MEiN/2022/DPI/2156 w ramach przedsięwzięcia Ministra Edukacji i Nauki pod nazwą „Poznaj Polskę” zwiększono plan dotacji celowej w dz. 801 Oświata i wychowanie, rozdz. 80195, § 2020 o kwotę 41.003,20 zł. i § 0970 o kwotę 20.780,00 zł. z przeznaczeniem na przygotowanie i przeprowadzenie wycieczek szkolnych w roku 2022 zgłoszonych przez dyrektorów szkół dla których organem prowadzącym jest gmina. Wycieczek szkolnych związanych z priorytetowymi obszarami edukacyjnymi wskazanymi przez ministra.
- 5) Na podstawie listy jednostek samorządu terytorialnego, którym przyznano środki z Funduszu Pomocy na realizację dodatkowych zadań oświatowych zwiększono plan dochodów w dz. 758 Różne rozliczenia, rozdz. 75814, § 2100 o kwotę 2.519,00 zł. na realizację dodatkowych zadań oświatowych związanych z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami będącymi obywatelami Ukrainy.

6) Na podstawie pisma wojewody zwiększono plan dochodów w dz. 754, rozdz. 75495, § 2100 o kwotę 48,00 zł. z przeznaczeniem na koszty obsługi zadania związanego z wypłatą przez gminę świadczeń pieniężnych z Funduszu Pomocy.

Plan wydatków po wprowadzonych zmianach zwiększył się o kwotę 1.266.854,91 zł. zgodnie celami opisanymi w dochodach.

Na podstawie decyzji wojewody wprowadzono zmiany w załączniku o dochodach i wydatkach związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami w 2022 r.

Wprowadzono zmiany dotyczące wydatkowania środków z Funduszu Pomocy.

6. przeprowadzenia konsultacji w sprawie przyjęcia „Programu współpracy gminy Lubraniec z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na rok 2023”, zwanego dalej „projektem programu” - stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Celem konsultacji jest poznanie stanowiska sektora pozarządowego w zakresie „projektu programu” będącego przedmiotem konsultacji oraz wprowadzenie ewentualnie zgłoszonych uwag.

Termin rozpoczęcia konsultacji ustala się na dzień 26.10.2022 r., natomiast zakończenia na dzień 10.11.2022 r.

Uczestnikami przedmiotowych konsultacji są organizacje pozarządowe oraz inne podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie prowadzące działalność pożytku publicznego na terenie gminy Lubraniec.

Uczestnicy konsultacji zgłaszają swoje stanowiska na formularzu konsultacji.

Konsultacje odbywają się poprzez złożenie przez uprawnione organizacje opinii i uwag w sprawie rocznego programu. Opinie i uwagi można składać w następujący sposób:

- 1) w formie elektronicznej za pośrednictwem poczty e-mail na adres: urząd@lubraniec.pl,
- 2) pocztą tradycyjną na adres: Urząd Miejski w Lubrańcu, ul. Brzeska 49, 87-890 Lubraniec,
- 3) osobiście – poprzez złożenie pisma w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Lubrańcu.

Projekt programu został zamieszczony na stronie internetowej Gminy Lubraniec www.bip.lubraniec.pl oraz na tablicy ogłoszeń tut. urzędu.

Komisję do przeprowadzenia konsultacji społecznych powołałem w składzie:

- 1) Pan Jerzy Pawłowski - przewodniczący komisji,
- 2) Pani Katarzyna Wójcik – sekretarz komisji,
- 3) Pan Sylwester Roszak – członek komisji.

7. skrócenia czasu pracy Urzędu Miejskiego w Lubrańcu.

W dniu 31 października 2022 r. (poniedziałek) ustaliłem czas pracy Urzędu Miejskiego w Lubrańcu w godzinach od 7¹⁵ do 13⁰⁰ bez obowiązku odpracowania i z zachowaniem prawa do wynagrodzenia.

8. zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lubraniec na rok 2022.

W wyniku wprowadzonych zmian plan dochodów budżetowych oraz plan wydatków zmniejszył się o kwotę 20.780,00 zł. Zmniejszono wkład własny dotyczący programu „Poznaj Polskę”.

9. przyjęcia projektu budżetu gminy na 2023 rok i Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubraniec na lata 2023 – 2035.

Projekt budżetu Gminy Lubraniec na 2023 rok przyjęto w wysokości:

- dochody budżetu 54.153.000 zł., z tego: dochody bieżące 37.012.632 zł.; dochody majątkowe 17.140.368 zł.,
- wydatki budżetu 62.893.000 zł., z tego: wydatki bieżące 37.522.200 zł.; wydatki majątkowe w wysokości 25.370.800 zł.,
- deficyt budżetu w wysokości 8.740.000 zł., zostanie pokryty przychodami z emisji obligacji w kwocie – 5.840.000 zł. i wolnymi środkami w kwocie 2.900.000 zł.,
- łączna kwota przychodów budżetu została ustalona w kwocie 10.500.000 zł. oraz łączna kwota rozchodów budżetu została ustalona w wysokości 1.760.000 zł. ,
- limity zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz kredytów zaciąganych na:
- pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu 1.000.000 zł.,

- sfinansowanie planowanego deficytu budżetu 5.840.000 zł.,
- spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań, zaciągniętych kredytów w kwocie 1.760.000 zł.
- Łączną kwotę poręczeń i gwarancji udzielanych w roku budżetowym w kwocie 200.000 zł.

W budżecie tworzy się rezerwy:

- 1) ogólną w wysokości 264.800 zł.,
- 2) celową w wysokości 85.200 zł., z przeznaczeniem na realizację zadań własnych z zakresu zarządzania kryzysowego.

Ustala się dochody w kwocie 2.200.720 zł. z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz wydatki w kwocie 2.533.926 zł. na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Wyodrębnia się w budżecie kwotę 663.620,22 zł. do dyspozycji sołectw.

Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu gminy:

- 1) dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych 2.527.370 zł.,
- 2) dotacje poza sektora finansów publicznych 1.197.000 zł.

Ustala się dochody w kwocie 155.000 zł. z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych i 40.000 zł. z tytułu opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym.

Ustala się wydatki w kwocie 194.000 zł. na realizację zadań określonych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Ustala się wydatki w kwocie 1.000 zł. na realizację zadań określonych w Gminnym Programie Przeciwdziałania Narkomanii.

Upoważnia się Burmistrza Lubrańca do:

- 1) zaciągania kredytów, pożyczek i emisji papierów wartościowych do wysokości poszczególnych limitów zobowiązań, określonych w § 5 uchwały,
- 2) zaciągania zobowiązań wyprzedzających finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
- 3) dokonywania zmian w planie wydatków bieżących i majątkowych łącznie z wydatkami na uposażenia i wynagrodzenia ze stosunku pracy, z wyłączeniem przeniesień wydatków między działami,
- 4) przekazania kierownikom innych jednostek organizacyjnych gminy uprawnień do dokonywania przeniesień w planowanych wydatków w planie finansowym za wyjątkiem wydatków na wynagrodzenia,
- 5) przekazania uprawnień kierownikom jednostek organizacyjnych do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy,
- 6) udzielania w roku budżetowym pożyczek do łącznej kwoty 100.000 zł.,
- 7) udzielania w roku budżetowym poręczeń i gwarancji do łącznej kwoty 200.000 zł.
- 8) lokowania wolnych środków budżetowych na rachunkach bankowych w innych bankach niż bank prowadzący obsługę budżetu gminy.
- 9) w celu realizacji zadań związanych pomocą obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa upoważnia się Burmistrza Lubrańca do dokonywania zmian w planie dochodów i wydatków budżetu Gminy Lubraniec, w tym dokonywania przeniesień wydatków między działami klasyfikacji budżetowej oraz dokonywania zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz w planie wydatków budżetu Gminy Lubraniec związanych z wprowadzeniem nowych inwestycji lub zakupów inwestycyjnych przez jednostkę, o ile zmiana ta nie pogorszy wyniku budżetu tej jednostki.

Ustala się, że będzie stosowana zasada zmniejszania wydatków w przypadku zwrotu wydatków w jednostce w tym samym roku budżetowym.

10. przeprowadzenia w dniach od 21 listopada 2022 r. do 11 stycznia 2023 r. inwentaryzacji okresowej składników majątkowych Gminy Lubraniec, według stanu na 31.12.2022 r.
Na wniosek Skarbnika Gminy Komisję Inwentaryzacyjną w następującym składzie:
 - 1) Pan Piotr Głowacki - przewodniczący;
 - 2) Pani Tatiana Nawrocka - członek;
 - 3) Pani Danuta Gołębiowska - członek.

Nadzór nad prawidłowością, kompletnością i terminowością spisów inwentaryzacyjnych powierza się sekretarzowi gminy.

11. ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii w roku 2023.

Wysokość środków publicznych przeznaczonych na realizację zadania w 2023 r. wynosi 93.000,00 zł. – wysokość środków może ulec zmianie. Konkurs ogłoszony jest na podstawie projektu budżetu na rok 2023.

Na realizację tego zadania w 2022 r. przeznaczono kwotę 87.000,00 zł.

Kompletne oferty, wraz z załącznikami, należy składać w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 13 grudnia 2022 roku** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Lubrańcu, pokój nr 2 w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 7¹⁵ do 15¹⁵ z wyjątkiem wtorku w godz. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ lub nadesłać drogą pocztową na adres urzędu.

Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany zostanie w terminie do 30 dni od dnia ostatecznego złożenia ofert.

- Realizując zarządzenie Nr 68/2022 Burmistrza Lubrańca z dnia 9 września 2022 r. w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych na powiększenie działki zabudowanej świetlicą wiejską oraz na poszerzenie drogi na wiatę autobusową, dnia 17 października br. zawarto akt notarialny dotyczący zakupu przez gminę od Państwa J. J. małżonków G. prawa własności części nieruchomości działki nr 94/4 i 130/1 o łącznej powierzchni 0.0120 ha w miejscowości Milżyn za cenę 12.410,00 zł.
Wartość rynkowa działki Nr 94/4 o pow. 0.0041 ha przez rzeczoznawcę majątkowego określona została w kwocie 1.100,00 zł. netto, natomiast wartość rynkowa działki Nr 130/1 o pow. 0.0079 ha przez rzeczoznawcę majątkowego określona została w kwocie 1.625,00 zł. netto.
Na działce nr 130/1 ustanowiono nieodpłatną, na czas nieokreślony, służebność gruntową, polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez teren działki.
Podstawę opodatkowania z tytułu ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej notariusz określił na kwotę 4.964,00 zł..
Koszty sporządzenia niniejszego aktu (1.432,34 zł.) poniosła gmina.
- Realizując zarządzenie Nr 32/2022 Burmistrza Lubrańca z dnia 1 kwietnia 2022 r. w sprawie skierowania do sprzedaży lokali mieszkalnych oraz uchwałę Nr XXIX/304/2022 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 11 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości w wysokości 70% ceny lokalu, dnia 4 listopada br. zawarty został akt notarialny dotyczący sprzedaży, na rzecz obecnego najemcy, lokalu mieszkalnego przy ul. Szkolnej, o powierzchni 33,30 m² wraz z piwnicą o pow. 3,90m² i pomieszczeniem gospodarczym w budynku gospodarczym o pow. 6,00m² wraz z udziałem 432/8532 części we współwłasności w nieruchomości wspólnej, za cenę – po zastosowaniu bonifikaty 13.331,40 zł. (Wartość wynikająca z operatu szacunkowego wynosiła 43.700,00zł., w tym wartość rynkowa udziału w gruncie 7.900,00 zł.).
Koszty sporządzenia aktu poniósł kupujący.

BURMISTRZ LUBRAŃCA
Staniław Budzyński

Sporządziła: A. Świercz