

2

**UCHWAŁA Nr ..... 2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU**  
**z dnia ..... 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023, poz. 40) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm. <sup>1)</sup>).

RADA MIEJSKA  
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr [redacted] położony przy ul. Wojska Polskiego [redacted] w wysokości <sup>40</sup>.....%, ceny lokalu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ LUBRAŃCA

*Stanisław Budzylski*

RADCA PRAWNY

Lech Piotr 1988-04-11

1) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. Z 2021r.,poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185



**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Rady Miejskiej Nr .....**  
**z dnia .....**

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy ul. Wojska Polskiego [redacted] złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

W grudniu 2022 roku urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do Rady Miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Rada Miejska na wniosek Burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej ceny lokalu.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.

  
BURMISTRZ LUBRAŃCA

*Stanisław Budzyński*