

UCHWAŁA Nr XXXI/249/ 2009
Rady Miejskiej w Lubrańcu
z dnia 29 października 2009 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591z późniejszymi zmianami ¹) oraz art. 21 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami ²)

RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje :

- § 1.** W wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2007 – 2011, stanowiącym załącznik do uchwały Nr V/25/2007 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 12 lutego 2007 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego nr 38, poz. 567) wprowadza się następujące zmiany :
- 1) § 3 ust. 1 otrzymuje nowe brzmienie:
„ § 3.1. Sprzedaż lokali mieszkalnych dokonuje się na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Lubrańcu w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów ”.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubraniec.
- § 3.** Traci moc uchwała Nr XXX/241/2009 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 29 września 2009 roku zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Ryszard Czyszczak

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2006r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193 i Nr 249, poz. 1833, z 2007r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218.

UZASADNIENIE

Działając zgodnie z art. 21 ust 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) rada miejska dnia 12 lutego 2007 roku podjęła uchwałę Nr V/25/2007 w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. W niniejszym programie stanowiącym załącznik do uchwały zapis § 3.1. powinien być zgodny z obowiązującymi w tym zakresie uchwałami. Takie zmiany rada wprowadziła uchwałą Nr XXX/241/2009 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 29 września 2009 roku, do której treści Wydział Nadzoru i Kontroli Delegatura we Włocławku wniósł zastrzeżenia. Zastrzeżenia te dotyczyły zapisu punktu 2 wskazującego na uchwałę w sprawie udzielenia bonifikaty, której zgodnie z wykładnią prawa nie może stosować burmistrz bez zgody rady miejskiej.

W związku z powyższym proszę o podjęcie stosownej uchwały .

BURMISTRZ

Gminy i Miasta

mgr inż. Krzysztof Wrzesiński