

## **P o s t a n o w i e n i e**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami) oraz art. 63 ust. 2 w związku z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 70 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.)

**po rozpatrzeniu wniosku** z dnia 29 lipca 2010 roku złożonego przez Pana Daniela Kurowskiego Lubraniec Parcele 87-890 Lubraniec o wydanie *decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: **budowie budynku usługowego***

### **postanawiam**

**Stwierdzić** brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji polegającej na ***budowie budynku usługowego***

### **Uzasadnienie**

Tutejszy organ na etapie rozpatrywania wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku usługowego, po przeanalizowaniu przedłożonej do wniosku karty informacyjnej, z której wynika, że przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania może być wymagany w myśl § 3 ust. 1 pkt 70 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) przeprowadził wymaganą przepisami prawa procedurę administracyjną, dotyczącą oceny oddziaływania na środowisko, w tym konieczności sporządzenia, jak i zakresu raportu oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

W wyniku powyższego, właściwe organy j. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku postanowieniem nr N.NZ-42-12-13/10 z dnia 16 sierpnia 2010 roku oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem nr RDOŚ-04.OO.6613-1052/10/MT z dnia 11 października 2010 roku wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organ wydający postanowienie rozpatrując wpływ planowanej inwestycji na środowisko, w odniesieniu do wspomnianych wyżej uwarunkowań, z uwagi na rodzaj, charakterystykę i usytuowanie przedsięwzięcia uznał, co następuje.

Ze złożonych dokumentów załączonych do wniosku wynika, że teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem, zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie od strony południowej.

Zakres prac obejmować będzie: budowę warsztatu mechaniki pojazdowej o powierzchni zabudowy 83,60 m<sup>2</sup>, na działce w miejscowości Lubraniec Parcele, zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym inwestora.

W pomieszczeniu warsztatowym planuje się wykonać dwa stanowiska do obsługi pojazdów, bez kanałów naprawczych. W warsztacie prowadzona będzie działalność usługowa

w zakresie drobnych napraw pojazdów osobowych oraz urządzeń, maszyn i pojazdów rolniczych. Prowadzone będą usługi w zakresie napraw wulkanizacyjnych, wymiany ogumienia, klocków hamulcowych, wymiana płynów i olejów z wyłączeniem prac związanych z blacharką samochodową i lakierowaniem pojazdów.

Przewidywana ilość obsługiwanych samochodów, wynosić będzie maksymalnie dwa pojazdy na dobę. Wszystkie usługi związane z prowadzoną działalnością będą realizowane wewnątrz planowanego budynku warsztatowego, w porze dziennej.

Oddziaływanie związane z fazą przygotowania przedsięwzięcia i budowy będą miały charakter odwracalny oraz będą występowały w relatywnie krótkim czasie. Wielkość tych oddziaływań nie spowoduje trwałych skutków w środowisku. Po zakończeniu prac nie powinny występować negatywne oddziaływania dla środowiska i zdrowia ludzi.

W związku z prowadzeniem warsztatu występować będzie emisja hałasu do środowiska. Źródłami dźwięku będą samochody wjeżdżające i wyjeżdżające oraz działania związane z prowadzeniem napraw pojazdów (przekładanie opon, wyważanie kół, spawanie itp.), które wykonywane będą ze szczególną ostrożnością, tak aby ograniczyć do minimum powstawania hałasu.

Mając na uwadze charakterystykę akustyczną i czas pracy poszczególnych urządzeń, które będą wykorzystywane w warsztacie można założyć, że przedsięwzięcie będzie miało znikoma uciążliwość dla środowiska i nie spowoduje konfliktów społecznych. Dodatkowo, zwarty szpaler żywotników przy wschodniej granicy działki ekranujące właściwości.

Emisja substancji do powietrza będzie związana przede wszystkim z ruchem pojazdów oraz w bardzo znikomym stopniu z kotłownią gazową. Udział zanieczyszczeń z komina kotłowni gazowej będzie bardzo niewielki w ogólnym poziomie zanieczyszczeń tego rejonu miasta. W celu minimalizacji tego oddziaływania w pomieszczeniu warsztatu zaprojektowana została wentylacja nawiewno-wywiewna.

Wszystkie powstające odpady będą gromadzone selektywnie, a następnie przekazane zostaną wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym zezwolenia w zakresie zbierania, odzysku lub unieszkodliwiania.

Ścieki socjalno-bytowe zostaną odprowadzone do sieci kanalizacji sanitarnej.

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009 roku Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.). Wykluczone jest transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Z uwagi na małą skalę ingerencji w środowisko, nie przewiduje się również dla tego zadania utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

W trakcie postępowania zmierzającego do wydania postępowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia przeanalizowano następujące dokumenty:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia ,
- karta informacyjna przedsięwzięcia

W postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko wzięto pod uwagę charakter przedsięwzięcia opisany we wniosku, z którego stwierdza się, że:

- rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie będą powodować negatywnego oddziaływania na środowisko, ze względu na:

- skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu,
  - brak kumulowania oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich
  - brak emisji i występowania innych uciążliwości (z wyjątkiem fazy realizacji),
  - brak ryzyka wystąpienia poważnej awarii
- usytuowanie przedsięwzięcia, będzie zajmować obszar, na którym brak jest zasobów mineralnych, siedlisk zwierząt, pomników przyrody podlegających ochronie.

Przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza:

- obszarami wodno-błotnymi oraz płytkim zaleganiem wód podziemnych,

- obszarami objętymi ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiornikami wód śródlądowych.
- obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
- obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszarami ochrony uzdrowiskowej,
- obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną.

Zasięg uciążliwości zamknie się w granicach nieruchomości objętych planowaną inwestycją. Standardy jakości środowiska, poza terenem inwestycji, zostaną dotrzymane. Eksploatacja zrealizowanej inwestycji nie spowoduje zmian w środowisku przyrodniczym terenów otaczających projektowaną inwestycję.

Prace budowlane będą prowadzone w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Roboty będą organizowane w sposób minimalizujący ilość powstawania odpadów budowlanych.

W okresie realizacji przedsięwzięcia można spodziewać się uciążliwości w zakresie wpływu na powietrze związanych z emisją substancji zanieczyszczających pochodzących z procesu spalania paliw w silnikach spalinowych pojazdów i maszyn wykorzystywanych przy pracach budowlanych. Zasięg jego oddziaływania ograniczy się jednak do najbliższego otoczenia. Emisja substancji zanieczyszczających w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter średnioterminowy, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Projektowana inwestycja położona jest z dala od terenów podlegających ochronie lecz w obszarze, który już wcześniej został poddany przekształceniom antropogenicznym. Prace związane z przebudową drogi nie wpłyną negatywnie na najbliższe położone zabytki architektury.

Kierując się charakterem planowanego przedsięwzięcia, należy uznać, że jego realizacja nie będzie stwarzać szczególnego zagrożenia dla miejscowego środowiska przyrodniczego, a także nie wpłynie negatywnie na najbliższe usytuowane planowanego przedsięwzięcia obszary NATURA 2000 z uwagi na znaczne ich oddalenie wynoszące:

- Błota Rakutowskie – obszar oznaczony jako **PLB 040001** w linii prostej ok. 27 km,
- Dolina Dolnej Wisły- obszar oznaczony jako **PLB 040003** w linii prostej ok. 21 km,
- Żwirownia Skoki – obszar oznaczony jako **PLB 040005** w linii prostej ok. 40 km.

*Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.*

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie. Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

### **Otrzymują:**

1. Pan Daniel Kurowski zam. Lubraniec Parcele 87-890 Lubraniec
2. Urząd Gminy i Miasta w Lubrańcu

### **Do wiadomości:**

1. PPIS we Włocławku
2. RDOŚ w Bydgoszczy

