

**UCHWAŁA Nr XL/328/2010**  
**RADY MIEJSKIEJ w LUBRAŃCU**  
**z dnia 22 października 2010 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami <sup>1)</sup>) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 <sup>2)</sup>)

**RADA MIEJSKA**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w wysokości 60% wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla:

- 1) Pani Stanisławy Pilarskiej - lokal nr 2 położony przy ul. Stary Rynek 4,
- 2) Pana Bolesława Perczyńskiego - lokal nr 4 położony przy ul. Szkolnej 26,
- 3) Pani Małgorzaty Sikorskiej - lokal nr 7 położony przy ul. Wojska Polskiego 1,
- 4) Państwa Moniki i Zbigniewa Jastrzębskich - lokal nr 2 położony przy ul. Szkolnej 32,

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubraniec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Lubrańcu

Ryszard Czyszczak

---

<sup>1</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Nr 223, poz. 1458, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675.

<sup>2</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043.

## **U z a s a d n i e n i e**

Najemcy lokali mieszkalnych należących do Urzędu Gminy i Miasta w Lubrańcu, położonych przy ul. Stary Rynek 4, ul. Szkolnej 26, ul. Wojska Polskiego 1 i ul. Szkolnej 32, złożyli podania do Burmistrza Gminy i Miasta Lubraniec z prośbą o umożliwienie im wykupu tych mieszkań.

We wrześniu 2010 roku urząd otrzymał wyceny w/w mieszkań. Kwota wyceny jest zdaniem lokatorów zbyt wygórowana, dlatego zwrócili się do burmistrza gminy i miasta oraz rady miejskiej z prośbą o zastosowanie bonifikaty.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ), rada miejska na wniosek burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących w/w mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.

**BURMISTRZ**  
Gminy i Miasta

mgr inż. Krzysztof Wrzesiński