

UCHWAŁA NR VI/35/2015
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia 7 maja 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm. ¹) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm. ²)

RADA MIEJSKA

u c h w a ł a :

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr 4 położony przy ul. Brzeskiej 11, Pani Irenie Kaniewskiej, w wysokości 80% wartości wynikającej z operatu szacunkowego.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Piotr Stawianowski
Piotr Stawianowski

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645, poz. 1318, z 2014 r., poz. 379, poz. 1072.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r., poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822, poz. 1200

Uzasadnienie

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy ul. Brzeskiej 11, złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

W październiku 2014 roku urząd otrzymał wycenę w/w mieszkania.

Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do rady miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518), rada miejska na wniosek burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących w/w mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Piotr Stawianowski
Piotr Stawianowski