

Załącznik do Uchwały Nr XIII/85/2015  
Rady Miejskiej w Lubrańcu  
z dnia 30 grudnia 2015 r.

## **Plan rozwoju miejscowości**

### **KROWICE**

### **Gmina Lubraniec**

Krowice, grudzień 2015 rok

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Lubrańcu

*Piotr Stawianowski*  
**Piotr Stawianowski**

## I Charakterystyka miejscowości

Wieś **KROWICE** jest jedną z 48 miejscowości należących do Gminy Lubraniec, położonej w południowej części województwa kujawsko - pomorskiego, w powiecie włocławskim. Gmina ta obejmuje część atrakcyjnego, zarówno pod względem historycznym jak i geograficznym, regionu Kujaw.

Jej ogólna powierzchnia wynosi 14.818 ha, z czego miasto zajmuje powierzchnię 194 ha, natomiast wieś 14.624 ha. Administracyjnie podzielona jest ona na 33 sołectwa i miasto Lubraniec.

Na terenie gminy mieszka ogółem 10.575 osób, z czego 7.151 osób na terenach wiejskich, natomiast 3.424 osoby to mieszkańcy Lubrańca.

Gmina nasza jest typowo rolniczym regionem, zróżnicowany pod względem geograficznym. O jego atrakcyjności decydują czyste powietrze, lasy, rzeka Zgłowiączka wraz z dopływami. Posiada liczne pamiątki przeszłości. Są to głównie zabytki architektury sakralnej oraz dwory ziemiańskie. Wyróżnić należy tu przede wszystkim kościół parafialny z 1906 w stylu neogotyckim oraz dawną synagogę żydowską z pierwszej połowy XIX w. wybudowaną w stylu barokowym. Uwagę turystów przyciąga również zespół pałacowo - parkowy z ok. 1827 r. oraz rezerwat archeologiczny w miejscowości Sarnowo, gdzie odkryto cmentarzysko tzw. Grobowców Kujawskich będących najstarszymi i najbardziej okazałymi zabytkami występującymi na ziemiach polskich.

Przez teren gminy przebiegają też dwa szlaki turystyczne wytyczone przez PTTK. Pierwszy z nich to kajakowy Szlak Zgłowiączki obejmujący 79 - kilometrową trasę od Jeziora Głuszyńskiego poprzez Głuszynek, Rybiny, Chalno, Topólkę, Zgłowiączkę, Borek, Lubraniec ( gmina Lubraniec ), Kazanie, Brześć Kuj., Nowy Młyn, Wieniec, Machnac, Mazury do Włocławka. Drugi to samochodowy Szlak Powstania Styczniowego na Kujawach. obejmuje on trasę od Włocławka przez Nieszawę, Aleksandrów Kuj., Służewo, Zakrzewo, Dobrze, Radziejów, Piotrków Kuj., Izbicę Kuj., Lubraniec, Brześć Kuj. do Włocławka.

## II Inwentaryzacja zasobów

Krowice to niewielka miejscowość położona przy drodze wojewódzkiej nr 270 Brześć Kujawski – Koło w odległości ok. 3 km od Lubrańca. Graniczy z 3 wioskami naszej gminy: Bielawami, Lubrańcem Parcele i Redczem Kalnym oraz z gminą Brześć Kujawski. Jest typową wsią rolniczą. Jest zwodociągowana i telefoniczowana. W 2004 roku oddana została tu do użytku, długo przez wszystkich oczekiwana, nowo wybudowana 3,5-kilometrowa droga asfaltowa łącząca wieś z Lubrańcem Parcele i drogą wojewódzką Brześć Kuj. – Koło.

Jest tu czyste powietrze i nieskażona gleba. Dumą wsi jest urokliwa i zadbana przydrożna kapliczka z figurką Matki Boskiej pochodząca jeszcze sprzed II wojny światowej, przy której każdego roku, głównie w miesiącu maju, mieszkańcy gromadzą się na wspólnej modlitwie.

Na uwagę zasługują także: mały lasik brzoźowy - miejsce wieczornych spacerów i odpoczynku oraz pozostałości zabudowy folwarcznej.

Krowice to spokojna i zgodna wieś, która ma jednak szereg problemów. Nie ma tu żadnego sklepu, nie prowadzi się żadnej działalności gospodarczej ani usługowej. Nie kursują też autobusy ( poza dowożącymi dzieci do szkoły ). Wieś nie jest zgazyfikowana ani skanalizowana, nie posiada też przydrożnego oświetlenia stanowiącego ważny element bezpieczeństwa drogowego.

Ale wieś to przede wszystkim ludzie. Mieszka tu ogółem 211 osób ( 98 kobiet i 113 mężczyzn, 47 dzieci i młodzież ). Głównym źródłem ich utrzymania jest rolnictwo, choć wymienić należy również świadczenia socjalne, renty i emerytury. Gospodarują oni w 55 gospodarstwach o średniej powierzchni nieco ponad 6 ha, obejmujących swym zasięgiem ponad 343 ha. Uprawiają zboża jare i ozime, buraki cukrowe i ziemniaki.

Hodowlę opierają na trzodzie chlewnej i bydłe mlecznym. Mieszkańcy nasi z wielkim zaangażowaniem i poświęceniem budują wizerunek swojej wsi. Zawsze gotowi są do wysiłku nie tylko na rzecz własnej społeczności, ale i całej gminy ( od wielu lat jej mieszkańcy zasiadają w radzie miejskiej). Każdego roku aktywnie uczestniczą w dożynkach gminnych i parafialnych prezentując przepiękne wieńce będące wytworem ich rąk. Starają się zachowywać obyczaje i tradycje kujawskie. Pielęgnują gwarę kujawską oraz organizują kujawskie zapusty. Nasze dzieci są członkami szeregu kół zainteresowań działających w szkołach i Lubranieckim Centrum Dziedzictwa Kulturowego. Uczestniczą w zawodach sportowych i konkursach różnego szczebla, odnosząc w nich sukcesy.

### III Analiza SWOT

Mocne strony:

- położenie blisko miasta Lubraniec i drogi wojewódzkiej Brześć Kuj. – Koło,
- poparcie mieszkańców dla realizowanych projektów,
- poparcie władz samorządowych dla planowanych do realizacji zadań oraz wszelkiego rodzaju aktywizacji mieszkańców wsi,
- atrakcyjność przyrodnicza – mały brzozowy lasek, czyste i nieskażone powietrze, przepiękny krajobraz,
- położenie w gminie posiadającej bogatą historię oraz szereg cennych zabytków stanowiących atrakcję turystyczną,
- pielęgnowanie tradycji i gwary kujawskiej,
- duże zdolności organizacyjne mieszkańców,
- bardzo dobrze układająca się współpraca z innymi sołectwami oraz władzami samorządowymi,
- oddana do użytku nowa droga asfaltowa,
- opracowany plan rozwoju sołectwa zawierający zadania wpływające na jego rozwój,
- duża liczba dzieci i młodzieży uczącej się w szkołach stopnia średniego i wyższego, z którymi związana jest przyszłość wsi,
- tradycja rolnicza,
- istnienie sieci wodociągowej, energetycznej i telefonicznej.

Słabe strony:

- trudna sytuacja materialna mieszkańców spowodowana nieopłacalnością produkcji rolnej oraz wysokim stopniem bezrobocia,
- niski poziom techniczny rolnictwa,
- brak zagospodarowanego i uporządkowanego centrum wsi,
- brak działalności gospodarczej i usługowej,
- brak połączeń autobusowych,
- brak miejsca spotkań mieszkańców,
- brak możliwości rozwoju życia kulturalnego wsi,
- brak organizacji skupiających i aktywizujących mieszkańców wsi,
- brak zewnętrznego wsparcia finansowego na rozwój wsi,
- niski poziom aktywności ekonomicznej społeczeństwa.

Okazje:

- członkostwo Polski w Unii Europejskiej,
- możliwość otrzymania wsparcia finansowego płynącego z funduszy unijnych, w tym z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na realizację zaplanowanych zadań,
- dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa,

- stworzenie wizerunku wsi przyjaznej dzieciom, młodzieży i osobom starszym,
- podniesienie jakości życia i pracy mieszkańców wsi,
- podniesienie atrakcyjności turystycznej sołectwa,
- możliwość zacieśnienia relacji międzyludzkich i międzypokoleniowych,
- możliwość utworzenia połączeń komunikacyjnych PKS,
- możliwość organizowania różnego rodzaju imprez o charakterze rozrywkowym, kulturalnym i informacyjnym.

Zagrożenia:

- brak pomocy finansowej na realizację zamierzonych celów,
- brak motywacji do działania,
- brak integracji społeczności wiejskiej,
- migracja młodych i wykształconych ludzi do miasta w poszukiwaniu lepszych perspektyw i pracy,
- rozwój różnego rodzaju patologii.

#### **IV Wizja rozwoju wsi**

Pragnęlibyśmy, aby zniknęła wizja peryferyjności naszej wsi w oczach sąsiadów oraz osób ją odwiedzających, oraz by poprawiła się jakość życia i pracy jej mieszkańców. Życzylibyśmy sobie by nasze dzieci były dumne z faktu, iż są jej mieszkańcami, by chciały w niej mieszkać i pracować oraz by ich jedynym marzeniem nie była ucieczka do miasta w celu poszukiwania lepszych perspektyw i pracy.

Chcemy, by łączyła się tu tradycja z nowoczesnością, by rolnicy nasi umieli korzystać z pomocy płynącej z funduszy unijnych, by nasze rolnictwo cechował wysoki poziom techniczny oraz by opierało się ono na gospodarstwach rodzinnych, charakteryzujących się różnorodnością produkcji na obszarach o korzystnym środowisku naturalnym i przyrodniczym. Mamy nadzieję, że nasze dzieci będą pracować w rolnictwie, które będzie się prężnie rozwijało i hojnie wynagradzało ich pracę.

#### **V Program rozwoju wsi**

W ramach programu rozwoju wsi planujemy realizację następujących zadań:

- termomodernizację budynku komunalnego, w którym mieści się świetlica wiejska,
- budowę przydomowej oczyszczalni ścieków przy budynku komunalnym, w którym mieści się świetlica wiejska,
- utworzenie boiska i placu zabaw dla dzieci,
- uporządkowanie terenu wokół budynku mieszczącego świetlicę wiejską,
- zbudowanie wiat przystankowych,
- przebudowę i modernizację drogi gminnej Redecz Kalny - Krowice,
- przebudowę i modernizację drogi gminnej Dobierzyn – Krowice,
- przebudowę i modernizację drogi gminnej Krowice – Bielawy,
- przebudowę i modernizację drogi gminnej Krowice – Rządka Wola,
- przebudowę i modernizację drogi gminnej Krowice – Kąkowa Wola,
- modernizację drogi gminnej Lubraniec Parcele – Krowice,
- budowę oświetlenia w miejscowości Krowice ( dawna Rozkosz ).

Mamy nadzieję, że dzięki realizacji wyżej wymienionych zadań zniknie postrzeganie naszej wsi w kategorii peryferium gminy oraz zwiększy się jej konkurencyjność. Będziemy mieli miejsca, w których spotykać się będą nasi mieszkańcy, ci dorośli i ci najmłodsi. Praca przy realizacji zaplanowanych przedsięwzięć wpłynie z pewnością na polepszenie i zacieśnienie relacji między naszymi mieszkańcami.

Nie posiadamy własnych środków finansowych na realizację zamierzonych inwestycji. Jesteśmy jednak w stanie porozumieć się i zorganizować w celu ich wykonania. Zdajemy sobie bowiem sprawę z tego, że jedynie wspólnym wysiłkiem możemy budować swoją tożsamość.

Chodzi nam o zachowywanie wartości, zasad, wspólnego dorobku, kultury i tradycji, które muszą przetrwać w naszym życiu. My mieszkańcy Krowic, chcemy promować naszą miejscowość. Chcemy by była ona widoczna chociażby jako mały punkt na mapie. Jej przyszłość zależy nie tylko od nas samych, ale i od młodego pokolenia, które zastąpi nas w przyszłości. Poprzez zatrzymanie młodych ludzi na wsi zapewnimy jej rozwój. Chcemy im jednak coś po sobie pozostawić. Mamy nadzieję, że uda się nam zrealizować wyżej postawione cele.

Chcielibyśmy, by odnowiona świetlica w latach 2005 – 2006 pełniła funkcję „mini-ośrodka” kultury, a także planowane do wybudowania boisko i placu zabaw na terenie naszego sołectwa miały dogodny dojazd dla wszystkich mieszkańców Krowic i okolic. Jednak realizacja przedsięwzięć związanych z przebudową dróg wiąże się z dużymi kosztami i jest uzależniona od dostępnych środków finansowych. Szansą dla mieszkańców Krowic jest pozyskanie finansowego wsparcia ze środków Unii Europejskiej.

Dlatego prosimy o wsparcie inicjatywy podjętej przez nas, mieszkańców sołectwa i wsi Krowice.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miejskiej w Lubrańcu

Piotr Stawianowski

Piotr Stawianowski

## VI Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć

Lp.	Nazwa zadania	Cel projektu	Harmonogram realizacji	Szacunkowa wartość oraz źródło pozyskania
1.	Termomodernizacja budynku komunalnego w którym mieści się świetlica wiejska	Poprawa efektów termooizolacyjnych budynku i oszczędność energii potrzebnej do ogrzewania budynku	2016 - 2020	210.000,00 zł. Budżet Gminy
2.	Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków przy budynku, w którym mieści się świetlica wiejska	Uporządkowanie gospodarki ściekowej	2017 - 2020	15.000,00zł Budżet Gminy
3.	Utworzenie boiska i placu zabaw dla dzieci	Zapewnienie dzieciom i młodzieży z terenów wiejskich zabawy i wypoczynku w odpowiednich warunkach	2016 - 2020	40.000,00zł Budżet Gminy,
4.	Uporządkowanie terenu wokół budynku mieszczącego świetlicę wiejską	Poprawa wizerunku wsi	2018	3.000,00 zł Budżet Gminy
5.	Przebudowa i modernizacja drogi gminnej Redecz Kalny - Krowice	Poprawa infrastruktury (drogowej) sołectwa	2016 - 2020	280.000,00zł Budżet Gminy
6.	Przebudowa i modernizacja drogi gminnej Dobierzyn-Krowice	Poprawa infrastruktury (drogowej) sołectwa	2016 - 2020	390.000,00zł Budżet Gminy
7.	Przebudowa i modernizacja drogi gminnej Krowice - Bielawy	Poprawa infrastruktury (drogowej) sołectwa	2016 - 2020	894.000,00zł Budżet Gminy PROW 2014-2020
8.	Przebudowa i modernizacja drogi gminnej Krowice – Rzadka Wola	Poprawa infrastruktury (drogowej) sołectwa	2016 - 2020	400.000,00zł Budżet Gminy
9.	Przebudowa i modernizacja drogi gminnej Krowice – Kąkowa Wola	Poprawa infrastruktury (drogowej) sołectwa	2016- 2020	382.000,00zł Budżet Gminy

10.	Zbudowanie wiat przystankowych	Poprawa infrastruktury sołectwa	technicznej	2014-2020	10 000,00zł Budżet Gminy
11.	Modernizacja drogi gminnej Lubraniec - Krowice	Poprawa infrastruktury (drogowej) sołectwa	technicznej	2016-2020	1 200 000,00zł Budżet Gminy
12.	Budowa oświetlenia w miejscowości Krowice (dawna Rozkosz)	Poprawa wizerunku wsi i udogodnienie dla mieszkańców		2016-2020	25 000,00zł Budżet Gminy

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Lubrańcu

*Piotr Stawianowski*  
Piotr Stawianowski