

UCHWAŁA Nr XXII/141/2016
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia 28 listopada 2016 r.

zmieniająca uchwałę Nr XVIII/123/2008 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 30 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm. ¹⁾)

RADA MIEJSKA
u c h w a ł a :

§ 1. W uchwale Nr XVIII/123/2008 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 30 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2008 r. Nr 98, poz. 1566; z 2009 r. Nr 110, poz. 1833, z 2012 r. poz. 581) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

„cenie nieruchomości - należy przez to rozumieć wartość rynkową określoną przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym”;

2) § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Upoważnia się burmistrza za zgodą rady miejskiej do nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiących własność Gminy Lubraniec na zasadach określonych w niniejszej uchwale.”;

3) § 5 ust. 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„Przeznaczeniem w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”;

4) w § 5 dodaje się ust. 7 w brzmieniu:

„Na sprzedaż nieruchomości jest wymagana zgoda rady miejskiej oraz podanie do wiadomości radnych minimalnej ceny do licytacji.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Piotr Ślawianowski
Piotr Ślawianowski

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1579.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXII/141/2016
Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 28 listopada 2016 r.

Obecnie obowiązująca uchwała Nr XVIII/123/2008 z dnia 30 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2008 r. Nr 98, poz. 1566; z 2009 r. Nr 110, poz. 1833, z 2012 r. poz. 581) pozbawia radnych Rady Miejskiej w Lubrańcu kompetencji opiniowania i decydowania w sprawie sprzedaży majątku gminy.

W związku z powyższym podjęto decyzję o wprowadzeniu zmian wskazanych w niniejszej uchwale.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Piotr Stawianowski
Piotr Stawianowski