

**UCHWAŁA NR XXV/158 /2017
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia 27 lutego 2017 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm. ¹⁾) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm. ²⁾)

**RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr 5, położony przy ul. Szkolnej 26, Pani Barbarze Jagodzińskiej w wysokości 50% wartości wynikającej z operatu szacunkowego.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu

Stefan Gralak

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1579.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 2260.

UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy ul. Szkolnej 26, złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

W grudniu 2016 roku urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do rady miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), rada miejska na wniosek burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących ww. mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu

Stefan Gralak