

UCHWAŁA Nr 2017
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016, poz. 446¹⁾) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) *z późn. zm.*

RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie dodatkowej bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr , położony przy ul. Nowomiejskiej , Pani w wysokości ~~10~~ *20* %, co stanowi łącznie ~~10~~ *20* % wartości wynikającej z operatu szacunkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ LUBRAŃCA

St
Stanisław Budzyński

RADA MIEJSKA
Przewodniczący
Michał Piotrowski

Uzgodniono

1) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1579, i *poz. 1948, z 2017 r.*
poz. 730 i poz. 939,
poz. 4. z 2016 r. poz. 2260 oraz
z 2017 r. poz. 820,

UZASADNIENIE
do uchwały Rady Miejskiej Nr
z dnia

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy ul. Nowomiejskiej , złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

We wrześniu 2016 roku urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do Rady Miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty. Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/159/2017 z dnia 27 lutego 2017, udzielono bonifikaty w wysokości 50% wartości lokalu.

Najemca uważa iż powyższa bonifikata jest zbyt niska dlatego złożył wniosek o ponowne rozpatrzenie jego sprawy.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), Rada Miejska na wniosek Burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących ww. mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.