

Decyzja**o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1 i ust. 2, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71 tekst jednolity), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017r. Nr 1257) po rozpatrzeniu wniosku firmy Negril Sp. z o.o. ul. Warecka 11a 00-034 Warszawa oraz po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowienie WOO.4240.440.2017.EP z dnia 02 sierpnia 2017r.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku opinia nr N.NZ-42-12-10/17 z dnia 04 sierpnia 2017r.

Stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej „Lubraniec I” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Kolonia Piaski, gmina Lubraniec, powiat włocławski, województwo kujawsko-pomorskie.”

II. Zgodnie z treścią art. 64 ust. 3a uoi oś wskazuje:

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:

a) w celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.

2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1, 10, 14, 18, 19, w tym w szczególności:

a) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo- wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną tacę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.

b) prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków, który przypada na okres od 1 marca do 31 sierpnia. W przypadku konieczności rozpoczęcia prac w innym terminie najlepiej po 1 lipca, dopuszcza się ich wykonanie wyłącznie po uprzednim potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa braku obecności ptaków lęgowych w obrębie terenu inwestycji,

c) zastosowanie modułów paneli fotowoltaicznych z powłoką antyrefleksyjną minimalizującą odbicie światła,

d) na etapie eksploatacji farmy stosowanie koszenia mechanicznego w terminie po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu potencjalnych lęgów przez ptaki,

e) ścinanie i łagodzenie brzegów powstałych wykopów w sposób umożliwiający wydostanie się z nich drobnych zwierząt (w tym płazów),

f) każdorazowo przed podjęciem prac należy przeprowadzić kontrolę wykopów pod kątem uwieczonych w nich drobnych zwierząt (w tym płazów). W przypadku ich stwierdzenia, poszczególne osobniki odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska odpowiedniego dla danego gatunku, w sposób wykluczający możliwość przypadkowego zranienia lub zabicia. Ww. czynności prowadzić powinni pracownicy uprzednio przeszkoleni w zakresie zoologicznym,

g) zapewnić możliwości przemieszczania się drobnych ssaków, płazów i gadów poprzez zastosowanie ogrodzenia z zachowaniem przestrzeni 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu,

h) zasłonięcie otworów elementów małej infrastruktury farmy (np. w drzwiach i ścianach inwertera) siatką o oczkach maksymalnie 1 cm średnicy, w celu uniemożliwienia zajmowania tych obiektów przez nietoperze.

Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW przyłączonej do napowietrznej linii średniego napięcia (SN)

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- konstrukcje wsporcze do montażu ogniw fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia;
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 200 do 400 W każdy w ilości ok. 2500 -5000 szt.;
- string-boxy,
- inwertery w ilości od 1 szt. (w przypadku inwertera centralnego) do 100 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych)
- stacja transformatorowa 1 szt. (możliwa integracja z budynkiem technicznym),
- przewody elektryczne,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów, budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym,
- zjazd z drogi publicznej, droga dojazdowa, plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery)
- ogrodzenie.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych oraz odcinku planowanej do budowy drogi dojazdowej. Zjazd z drogi publicznej, droga dojazdowa oraz plac manewrowy zostaną wykonane jako półprzepuszczalne z kruszywa łamanego. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Budynki inwertera, trafostacji oraz techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych elementów, bądź w ogóle prefabrykowane w całości, a na terenie farmy ustawione na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej.

Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie.

Uzasadnienie

W dniu 18.07.2017 r. wpłynął wniosek firmy Negril Sp. z o.o. ul. Warecka 11a 00-034 Warszawa do Burmistrza Lubrańca o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: Budowie farmy fotowoltaicznej „Lubraniec I” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Kolonia Piaski, gmina Lubraniec, powiat włocławski, województwo kujawsko-pomorskie.” Do ww. wniosku dołączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, poświadczona przez właściwy organ mapą ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z wyznaczonym obszarem, na który będzie ono oddziaływać. Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, iż planowane zamierzenie inwestycyjne należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany. Zgodnie z wymogami art. 64 ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.) Burmistrz Lubrańca zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. Właściwe organy tj. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku opinią nr N.NZ-42-12-10/17 z dnia 04 sierpnia 2017r. oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem WOO.4240.440.2017.EP z dnia 02 sierpnia 2017r. stwierdziły brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, a tym samym brak konieczności sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko. Biorąc pod uwagę otrzymane opinie oraz po przeprowadzeniu własnej – uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, organ prowadzący postępowanie uznał, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ prowadzący postępowanie dnia 18 sierpnia 2017r. wydał postanowienie o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zapewniono udział stron w postępowaniu, w tym działając na podstawie art.10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 poz. 1257) pismem z dnia 18 sierpnia 2017r. zawiadomiono strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłaszania wniosków i żądań przed wydaniem decyzji. Strony postępowania nie wniosły uwag do prowadzonego postępowania w wyznaczonym terminie.

Inwestycję zaplanowano do realizacji na gruntach użytkowanych rolniczo. W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, droga asfaltowa, elektroenergetyczne linie SN, zabudowa siedliskowa. Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest ok. 175 m na południe od ogrodzenia farmy fotowoltaicznej.

Na terenie objętym przedmiotowym wnioskiem nie znajdują się obszary wodno - błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych objęte ochroną w tym stref ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, czy też ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary, na których standard jakości zostały przekroczone, o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, jak i również obszary ochrony uzdrowiskowej. Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na ochronę przyrody i obszarów Natura 2000. W związku z powyższym nie stwierdza się zagrożenia dla zachowania obszarów chronionych, a ocena oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony przyrody i obszarów Natura 2000 nie jest wymagana. Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły, oznaczonym europejskim kodem; PLGW 200047. Na potrzeby aktualizacji ww. Planu, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz.U. Z 2016 r. poz. 85), zarówno stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i osiągnięcia co najmniej dobrego stanu chemicznego wód podziemnych. Zastosowano derogację ze względu na eksploatację węgla brunatnego ze złoża Dęby Szlacheckie.

Planowane przedsięwzięcie leży na obszarze jednolitych części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem RW20002027859 – o nazwie Zgłowiączka wypływu z jeziora Głuszyńskiego do Chodeczki bez Chodeczki, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Na potrzeby aktualizacji ww. Planu, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 09 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz.U. Z 2011 r. Nr 258 poz. 1549), ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych. Wobec powyższego po przeprowadzonej analizie zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby. Projektowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami poddanymi ochronie prawnej z tytułu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, ze zm.). Obszar na którym powstanie elektrownia oraz całe jego najbliższe otoczenie jest użytkowany rolniczo. Nie zaobserwowano gatunków roślin objętych ochroną gatunkową, występują pospolite gatunki roślin, takie jak perz właściwy, trubula leśna, życica trwała. Teren wyznaczony pod elektrownie może być wykorzystywany do gniazdowania przez skowronka polnego, przepiórkę. Mogą występować lęgowe gatunki ptaków związane z miedzami. Zaplanowano działania minimalizujące negatywny wpływ inwestycji na te zwierzęta poprzez dostosowanie terminu przeprowadzenia prac do okresu lęgowego ptaków. Przy uwzględnieniu dotychczasowego i planowanego sposobu zagospodarowania terenu, biorąc pod uwagę wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, rozwiązań w postaci dostosowania wysokości ogrodzenia tak aby umożliwić migrację płazów i gadów, oraz łagodzenia ścian planowanych wykopów, by ułatwić wydostawanie się z nich drobnych zwierząt, oraz ze względu na prawdopodobieństwo wykorzystywania terenu przez nietoperze zalecono zastanianie otworów elementów małej infrastruktury, w celu uniemożliwienia zajmowania tych obiektów. Realizacja inwestycji zgodnie z ww. warunkami nie będzie wiązać się ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze i krajobraz. W przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków

chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, wnioskodawca lub inwestor zobowiązani są do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Planowana inwestycja nie będzie stwarzać zagrożenia wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 138). Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym, zostanie zlokalizowane poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanej inwestycji. W trakcie prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy, odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace powinny być prowadzone w godzinach dziennych, w sposób niedopuszczający do przypadkowego wycieku substancji ropopochodnych. Prace przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne, a w przypadku awarii, gdy wystąpi skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi nastąpi niezwłoczne usunięcie skażonej warstwy ziemi przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Do mycia paneli słonecznych nie będą używane detergenty tylko woda demineralizowana. Panele zainstalowane na farmie należy myć mechanicznie raz w roku. Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. Nie występują żadne źródła mechaniczne takie jak pompy, silniki, czy inne źródła hałasu w znaczący i ciągły sposób oddziaływania na otoczenie. Z przeprowadzonej analizy planowanego zamierzenia w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż jest ono małe, wobec powyższego przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania przedsięwzięcia: charakter, skalę, oraz rozwiązania chroniące środowisko, działając na podstawie art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko orzeczono jak w sentencji.

Treść uzgodnienia i opinii została uwzględniona w sentencji decyzji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405 t.j.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 - 19. Złożenie wniosku winno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za moim pośrednictwem w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania.




Stanisław Budzyński

„Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia”

„Budowa farmy fotowoltaicznej „Lubraniec I” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Kolonia Piaski, gmina Lubraniec, powiat włocławski, województwo kujawsko-pomorskie.”

Elektrownia wytwarzająca energię ze słońca jest przedsięwzięciem proekologicznym, produkującym energię z w pełni odnawialnego źródła energii. W przeciwieństwie do produkcji energii elektrycznej na bazie paliw kopalnych: węgla kamiennego i brunatnego oraz ropy naftowej, nie generuje zanieczyszczeń do powietrza w postaci:

- gazów: dwutlenku siarki (SO₂), tlenków azotu (NO_x), tlenku węgla (CO)
- metali ciężkich: generowanych w wyniku spalania paliw stałych: ołowiu (Pb), kadmu (Cd), cynku (Zn), przyczyniając się tym samym do poprawy stanu powietrza.

Elektrownia słoneczna, produkując energię ze promieniowania słonecznego, przyczynia się również do redukcji ilości wytwarzanych gazów cieplarnianych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w województwie kujawsko-pomorskim, w powiecie włocławskim, w gminie Lubraniec w pobliżu miejscowości Kolonia Piaski na działkach o numerach: 50/2 (farma z infrastrukturą), 35 (zjazd z drogi publicznej), obręb ewidencyjny Kolonia Piaski.

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. W chwili obecnej inwestor nie posiada jeszcze wydanych warunków przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego, nie został więc określony punkt przyłączenia farmy. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego. W pobliżu planowanej farmy przebiega linia SN rokująca przyłączenie obiektu o mocy 1 MW. Z uwagi na fakt, iż to operator władczo, jednoznacznie i ostatecznie wskazuje punkt przyłączenia do swojej sieci, w chwili obecnej brak jest możliwości wskazania nawet orientacyjnego przebiegu przyłącza. Inwestor dodatkowo zauważa, iż aby możliwe było wystąpienie o warunki przyłączenia dla przedmiotowej instalacji, musi ona posiadać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Maksymalna moc elektryczna farmy została określona na 1 MW. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła ok. 2,3 ha.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- konstrukcje wsporcze do montażu ogniw fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia;
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 200 do 400 W każdy w ilości ok. 2500 -5000 szt.;
- string-boxy,
- inwertery w ilości od 1 szt. (w przypadku inwertera centralnego) do 100 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych)
- stacja transformatorowa 1 szt. (możliwa integracja z budynkiem technicznym),
- przewody elektryczne,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów, budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym,
- zjazd z drogi publicznej, droga dojazdowa, plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery)
- ogrodzenie.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych oraz odcinku planowanej do budowy drogi dojazdowej. Zjazd z drogi publicznej, droga dojazdowa oraz plac manewrowy zostaną wykonane jako półprzepuszczalne z kruszywa łamanego. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny na skręcanym szkieletie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Budynki inwertera, trafostacji oraz techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych elementów, bądź w ogóle prefabrykowane w całości, a na terenie farmy ustawione na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej.

Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie użytkowanym rolniczo. Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycję zaplanowano do realizacji na gruntach użytkowanych rolniczo. W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, droga asfaltowa, elektroenergetyczne linie SN, zabudowa siedliskowa. Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest ok. 175 m na południe od ogrodzenia farmy fotowoltaicznej. Lokalizacja inwestycji nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia publicznego mieszkańców okolicznych budynków. Obszar, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, ze względu na silną antropopresję, charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej niezwiązane jest także ze zjawiskami niepożądanymi, jak nadmierna emisja hałasu, emisją wibracji, wytwarzaniem odpadów, nie zachodzi konieczność niwelacji terenu, niszczenia stanowisk roślin chronionych oraz usunięcia roślin wysokich z obszaru zajętego przez przedsięwzięcie oraz mogących ograniczać nasłonecznienie.

Otrzymują:

1) Negril Sp. z o.o.

ul. Warecka 11a

00-034 Warszawa

adres do korespondencji:

RTB Developer sp. z o.o.

80-289 Gdańsk

2) Tomasz Perczyński

3) Józef Dzieciotowski

4) Małgorzata Kręcicka

5) Artur Kręcicki

6) Krzysztof Zasadziński

7) Anna Zasadzińska

8) Małgorzata Cieślak

9) Ryszard Cieślak

Do wiadomości :

1) RDOŚ w Bydgoszczy

2) PPIS we Włocławku