

**UCHWAŁA Nr.....**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU**  
**z dnia .....**

**projekt**

w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminy Lubraniec

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 1638 z późn. zm.<sup>1</sup>)

**Rada Miejska w Lubrańcu**  
**uchwała, co następuje :**

§ 1.1. Zbywanie aktywów trwałych zakładu, oddawanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

2. Czynności określone w ust. 1 nie mogą ograniczyć możliwości realizacji zadań statutowych zakładu oraz wpływać negatywnie na jakość i dostępność realizowanych świadczeń zdrowotnych, prowadzić do wzrostu kosztów działalności jednostki a także nie mogą naruszać art. 13 ustawy o działalności leczniczej.

3. Aktywa trwałe mogą zostać zbyte w przypadku uznania ich za zbędne dla realizacji celów statutowych zakładu.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o :

- 1) aktywach trwałych – rozumie się przez to aktywa trwałe w rozumieniu przepisów ustawy o rachunkowości, za wyjątkiem nieruchomości;
- 2) burmistrzowi – rozumie się przez to Burmistrza Lubrańca;
- 3) podmiocie tworzącym - rozumie się przez to Gminę Lubraniec;
- 4) radzie społecznej – rozumie się przez to Radę Społeczną Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminy Lubraniec;
- 5) zakładzie – rozumie się przez to Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Gminy Lubraniec.

§ 3.1. Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych zakładu wymaga każdorazowo uzyskanie zgody Rady Miejskiej w Lubrańcu.

2. Postępowanie w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miejską na zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych prowadzone jest na pisemny wniosek dyrektora zakładu.

§ 4.1. Wniosek Dyrektora zakładu, o którym mowa § 3 ust. 2 powinien zawierać :

- 1) określenie przedmiotu zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych zakładu;
- 2) określenie trybu w jakim nastąpi zawarcie umowy (przetarg lub tryb bezprzetargowy);

<sup>1</sup> Zmiany wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r., poz. 1948 i poz. 2260.

- 3) w przypadku trybu bezprzetargowego określenie podmiotu na rzecz, którego nastąpi zawarcie umowy ;
- 4) oświadczenie dyrektora zakładu dotyczące spełnienia warunków określonych w § 1 ust. 2 uchwały;
- 5) aktualną wartość rynkową , ewentualnie wartość według wyceny ;
- 6) planowaną wysokość czynszu lub opłat oraz wskazanie okresu na jaki planowane jest oddanie aktywów trwałych w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie ;
- 7) opinię rady społecznej w przypadkach zbycia aktywów trwałych .

§ 5.1. Zbycie, oddanie dzierżawę , najem , użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych należy każdorazowo poprzedzić oceną techniczną i ekonomiczną przedstawioną przez zakład , na podstawie której będzie wydana zgoda o zbyciu zbędnych aktywów trwałych, z zastrzeżeniem ust. 2 .

2. Wyceny wartości aktywów trwałych , o których mowa w ust. 1 dokonuje rzeczoznawca , gdy wartość rynkowa aktywów trwałych przekracza 10.000,00 zł .

§ 6.1. Zbycie , wydzierżawienie , oddanie w dzierżawę , najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych określonych w ust. 1 powinno być dokonane w drodze przetargu przeprowadzonego na zasadach określonych przepisami kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Tryb bezprzetargowy na czynności określone w ust. 1 może nastąpić w przypadku aktywów trwałych o wartości poniżej 10.000,00 zł .

§ 7. Dyrektor zakładu przekazuje podmiotowi tworzącemu w formie pisemnej informację o zawartych umowach w danym roku w terminie do 31 stycznia następującego po upływie roku, którego dotyczy informacja.

§ 8. Niniejsze zasady nie naruszają powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących zbycia, dzierżawy, najmu , użytkowania oraz użyczenia aktywów trwałych .

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca .

§ 10. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Lubrańcu

Piotr Sławianowski

uzgodmiono



RADA MIEJSKA  
LUBRAŃCA  
ul. Piotrkowska 10  
52-100 Lubrańca

akceptuję:



## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1638 z późn.zm.) Rada Gminy jest zobligowana do <sup>określenia zasad</sup> zbycia aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie.

Biorąc powyższe pod uwagę przedkłada się Radzie Miejskiej w Lubrańcu projekt niniejszej uchwały.