

**UCHWAŁA NR XXXIII/285/2017  
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU  
z dnia 28 grudnia 2017 r.**

**w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminy Lubraniec**

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1638 z późn. zm.<sup>1)</sup>)

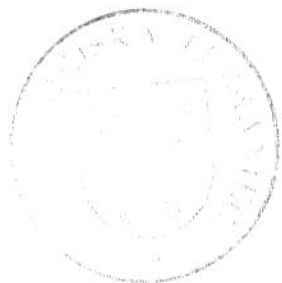
**RADA MIEJSKA  
uchwala, co następuje :**

- § 1.** 1. Zbywanie aktywów trwałych zakładu, oddawanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych w niniejszej uchwale.
2. Czynności określone w ust. 1 nie mogą ograniczyć możliwości realizacji zadań statutowych zakładu oraz wpływać negatywnie na jakość i dostępność realizowanych świadczeń zdrowotnych, prowadzić do wzrostu kosztów działalności jednostki a także nie mogą naruszać art. 13 ustawy o działalności leczniczej.
3. Aktywa trwałe mogą zostać zbyte w przypadku uznania ich za zbędne dla realizacji celów statutowych zakładu.
- § 2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o :
- 1) aktywach trwałych – rozumie się przez to aktywa trwałe w rozumieniu przepisów ustawy o rachunkowości, za wyjątkiem nieruchomości;
- 2) burmistrz – rozumie się przez to Burmistrza Lubrańca;
- 3) podmiocie tworzącym - rozumie się przez to Gminę Lubraniec;
- 4) radzie społecznej – rozumie się przez to Radę Społeczną Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminy Lubraniec;
- 5) zakładzie – rozumie się przez to Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Gminy Lubraniec.
- § 3.** 1. Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych zakładu wymaga każdorazowo uzyskanie zgody Rady Miejskiej w Lubrańcu.
2. Postępowanie w sprawie wyrażenia zgody przez radę miejską na zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych prowadzone jest na pisemny wniosek dyrektora zakładu.
- § 4.** Wniosek dyrektora zakładu, o którym mowa § 3 ust. 2 powinien zawierać :
- 1) określenie przedmiotu zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych zakładu ;
- 2) określenie trybu w jakim nastąpi zawarcie umowy ( przetarg lub tryb bezprzetargowy ) ;
- 3) w przypadku trybu bezprzetargowego określenie podmiotu na rzecz, którego nastąpi zawarcie umowy ;
- 4) oświadczenie dyrektora zakładu dotyczące spełnienia warunków określonych w § 1 ust. 2 uchwały;
- 5) aktualną wartość rynkową, ewentualnie wartość według wyceny ;
- 6) planowaną wysokość czynszu lub opłat oraz wskazanie okresu na jaki planowane jest oddanie aktywów trwałych w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie ;

<sup>1)</sup>Zmiany wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1948 i poz. 2260, z 2017 r. poz. 2110 i poz. 2217.

7) opinię rady społecznej w przypadkach zbycia aktywów trwałych.

- § 5. 1. Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych należy każdorazowo poprzedzić oceną techniczną i ekonomiczną przedstawioną przez zakład, na podstawie której będzie wydana zgoda o zbyciu zbędnych aktywów trwałych, z zastrzeżeniem ust. 2 .
2. Wyceny wartości aktywów trwałych, o których mowa w ust. 1 dokonuje rzeczoznawca, gdy wartość rynkowa aktywów trwałych przekracza 10.000,00 zł .
- § 6. 1. Zbycie, wydzierżawienie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych określonych w ust. 1 powinno być dokonane w drodze przetargu przeprowadzonego na zasadach określonych przepisami kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Tryb bezprzetargowy na czynności określone w ust. 1 może nastąpić w przypadku aktywów trwałych o wartości poniżej 10.000,00 zł .
- § 7. Dyrektor zakładu przekazuje podmiotowi tworzącemu w formie pisemnej informację o zawartych umowach w danym roku w terminie do 31 stycznia następującego po upływie roku, którego dotyczy informacja.
- § 8. Niniejsze zasady nie naruszają powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących zbycia, dzierżawy, najmu, użytkowania oraz użyczenia aktywów trwałych.
- § 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 10. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Lubrańcu  
*Piotr Stawianowski*  
Piotr Stawianowski

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej ( t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1638 z późn.zm.) Rada Gminy jest zobligowana do zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie.

Biorąc powyższe pod uwagę przedkłada się Radzie Miejskiej w Lubrańcu projekt niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Lubrańcu  
*Piotr Stawianowski*  
Piotr Stawianowski