

**UCHWAŁA Nr ..... 2018**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU**  
**z dnia ..... 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017, poz. 1875 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.<sup>2)</sup>).

RADA MIEJSKA  
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr 4, położony przy ..... Pana ..... w wysokości 70% wartości wynikającej z operatu szacunkowego

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Akceptacja  
BURMISTRZ LUBRAŃCA  
Włodzisław Budziński

RADA MIEJSKA  
Lech Piotr Wyszczekowski

1) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017r., poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130

2) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018r., poz. 50 i poz. 650

*Mr. Piłsudski*

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Rady Miejskiej Nr .....**  
**z dnia .....**

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy  
, w 2016 roku złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania. Procedura sprzedaży została wszczęta, w czerwcu 2017 roku urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Uchwałą nr XXIX/205/2017 z dnia 03 sierpnia 2017 roku Rada Miejska udzieliła bonifikaty cenowej w wysokości 70% wartości wynikającej z operatu szacunkowego. Dnia 26 października 2017 roku zmarł główny najemca,

z mocy prawa wstąpił w stosunek najmu lokalu mieszkalnego i podtrzymał wniosek o jego wykup. Z uwagi na powyższe konieczne jest podjęcie nowej uchwały.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), Rada Miejska na wniosek Burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących ww. mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.