

2) Zmiany wymienione

UZASADNIENIE
do uchwały Rady Miejskiej Nr
z dnia

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy, złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

W marcu 2018 roku urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny, ze zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do Rady Miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty. Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXVI/351/2018 z dnia 25 maja 2018 roku, udzielono bonifikaty w wysokości 30% wartości lokalu.

Najemca uważa iż powyższa bonifikata jest zbyt niska dlatego złożył wniosek o ponowne rozpatrzenie jego sprawy.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarstwie nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), Rada Miejska na wniosek Burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących ww. mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.