

**UCHWAŁA NR XXXVII/362/2018
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia 29 czerwca 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm. ¹) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm. ²)

**RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie dodatkowej bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr , położony przy , l
w wysokości 15%, co stanowi łącznie 65% wartości wynikającej z operatu szacunkowego.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Piotr Stawianowski
Piotr Stawianowski

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i poz. 1089.

Uzasadnienie

Najemca lokalu mieszkalnego nr należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy złożył podanie do Burmistrza Lubrania z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

W marcu 2018 roku urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do rady miejskiej oraz Burmistrza Lubrania z prośbą o zastosowanie bonifikaty. Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXVI/351/2018 z dnia 25 maja 2018 roku, udzielono bonifikaty w wysokości 50% wartości lokalu.

Najemca uważa iż powyższa bonifikata jest zbyt niska dlatego złożył wniosek o ponowne rozpatrzenie jego sprawy.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), rada miejska na wniosek burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących ww. mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubranie
Piotr Stawianowski
Piotr Stawianowski